RE/MAX VENEZUELA
¡Agentes Excelentes, Excelentes Resultados!

| Datos del Inmueble | |
|---|---|
| **Inmueble para** | Venta |
| **Tipo de Inmueble** | Apartamento |
| **Nombre** | Venta de Apartamento en El Solar del Hatillo |
| **Código** | 199399 |
| **Habitaciones** | 3 |
| **Habitaciones Servicio** | 1 |
| **Baños** | 2 |
| **Baños Servicio** | 1 |
| **Estacionamiento** | 3 |
| **Precio Ref.** | $ 259.000 |
| **Precio Bs.** | Bs. 9.414.650 |

| Dimensiones (m2) | |
|---|---|
| **Construcción** | 183 |

| Ubicación | |
|---|---|
| **País** | Venezuela |
| **Estado** | Distrito Capital / Miranda |
| **Ciudad** | Caracas-El Hatillo |
| **Urbanización** | El Solar del Hatillo |

## Descripción

En exclusiva zona del Este de Caracas y cerca de importantes colegios como también del C.C. Casa Mall y el C.C. Galerías Los Naranjos, se encuentra la urbanización privada El Solar del Hatillo, con tan solo diez conjuntos residenciales de estructuras modernas y de baja densidad, ofrece vigilancia privada y parque para ejercitarse al aire libre con agradable clima de montaña y espectacular vista al majestuoso Ávila.

El conjunto residencial es una obra arquitectónica de la muy reconocida -dentro y fuera de nuestro país- Arquitecto Vivian Dembo. En su estructura se destacan ventanales y puertas de vidrio panorámicas y su revestimiento duradero de tablillas, amplios jardines con caminerías iluminadas, salón de fiesta con vistas panorámicas y parque infantil. Además cuenta con una planta eléctrica de 72 KW en áreas comunes, pozo de agua y dos tanques que tienen una capacidad de 850 mil litros.

El apartamento de 186,34 m2 tiene una excelente distribución, cuenta con acceso por ascensores privado directo al hall de entrada y de servicio por el área de la cocina.
En el área social encontramos el Salón Comedor, fresco y con luz natural, Balcón-Terraza con jardinera y Baño para la visita, en la Cocina tenemos área de Pantry, Lavandero, Habitación de servicio con clóset y Baño
Consta de cómodo Family room, Habitación principal con su Vestier y Baño; y dos Habitaciones auxiliares cada una con su clóset y comparten un Baño.
Los pisos son de mármol en el área social y habitaciones, todas las terminaciones de las paredes cuentan con esquineros metálicos revestidos y los interruptores de luz cuentan con el sistema de apagado y encendido three way.

| |
|---|
| Además posee tres Puestos de estacionamiento techado y un Maletero. |

| Para solicitar más información contacte a: |
|---|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Area - Mariola Hernando |
| Teléfono: +58-2129885186 / +58-4149121583 |
| Email: mariola@area.remax.com.ve / gerencia@area.remax.com.ve |
| Dirección: Av. Luis de Camoens, Torre Xpress (detrás del Centro Comercial Xpress Macaracuay), piso 2, oficina 02/01, Urbanización Macaracuay. Municipio Sucre. Caracas. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación |

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX