

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Negocio
Nombre	RESTAURANTE GALERIA EN VENTA VIA PRINCIPAL DE LA ENTRADA ZONA TURISTICA
Código	202231
Baños	3
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 85.000
Precio Bs.	Bs. 3.089.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Naguanagua



Dimensiones (m2)	
Construcción	252

### Descripción

Excelente Restaurante- Galeria-Bar con Permisología para Posada Turística ubicada en la carretera Nacional Via Puerto Cabello a pocos metros del pueblo de La entrada.

Terreno: 918 mts<sup>2</sup>

Construcción Casona: 252 mts<sup>2</sup>

Area Tipo galpon abierto en el fondo del terreno.

Funciona el Restaurante Ruta 66 actualmente, se vende la casona antigua que tiene 120 años con Todo el Mobiliario mas un bello piano de 1862. Esta incluido el fondo de comercio con permisología y uso conforme para: Restaurante, Bar, Tasca, Gastronomía, Banquetes, Bebidas alcohólicas, organización de eventos y fiestas, Posada Turística.

Se encuentra en la ruta gastronómica de la Entrada en zona Turística .

La casona Cuenta con 3 Niveles.

Nivel Planta Baja : Area de entrada con Terraza y jardín .

Zona del bar y Restaurante con dos baños

Area De Cocina

Jardines Laterales

Estacionamiento

Area semi construida tipo galpon abierto al final del terreno

2 Sotanos

Nivel 2

3 Habitaciones con baño  
2 Terrazas con bella vista a la Montaña  
Escaleras de caracol para acceso al Nivel 3

Nivel 3

Terraza 360 excelente para Fiestas con maravillosa vista a las Montañas.

Agua de Manantial.

Clima De Montaña.

A pocos Mint De Las Aguas Termales.

El Precio incluye La Casona, Mobiliario y Fondo de comercio con la Permisología.

Proyecto para desarrollar la posada .

Activo el Restaurante-Bar- Galeria

Se puede adecuar a muchos proyectos ya que posee 3 Niveles sirve para galeria, restaurante, posada, tiendas etc. es amplio su uso comercial

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Ma. Alejandra Hernández

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144359034

Email: mahernandez@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



