

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|--|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Casa o TownHouse |
| Nombre | Hermosa Quinta En jardines de santa rosa Cúa |
| Código | 213998 |
| Habitaciones | 4 |
| Baños | 4 |
| Estacionamiento | 1 |
| Precio Ref. | \$ 35.000 |
| Precio Bs. | Bs. 1.272.250 |

| Dimensiones (m2) | |
|------------------|-----|
| Construcción | 480 |
| Terreno | 240 |

| Ubicación | |
|--------------|----------------------------|
| País | Venezuela |
| Estado | Distrito Capital / Miranda |
| Ciudad | Urdaneta |
| Urbanización | Cua |



| Descripción |
|--|
| <p>En esta ocasión una maravillosa Quinta ubicada en la Urb. Santa Rosa de la Ciudad de Cúa, con un terreno de 240 m² y 480m² de construcción. Esta propiedad tiene excelente distribución de espacios, todos con muy buena iluminación, cuenta con un aire acondicionado central de 4.5 toneladas, sistema de alarma, 2 líneas telefónicas, además queda semi-amoblada y con 2 tanques de 5.000Lts c/u.</p> <p>Consta de 2 niveles distribuidos de la siguiente forma:</p> <p>* El primer Nivel: La entrada principal con el espacio del porche, el cual se aprecia un área de estar, plantas ornamentales y 1 puesto de estacionamiento; posee 2 salas; 1 baño completo de visita, 4 habitaciones (3 de ellas con sus closets de romanilla c/u; una de ellas, con 2 closet amplios y 3 de las habitaciones con sus baños remodelados totalmente), área de comedor; área de cocina remodelada con excelentes acabados, la misma posee una cocina empotrada con su campana; también cuenta con un patio techado y cuarto de depósito de buen tamaño (opcional a convertir en habitación con baño, ya que tiene sus puntos de agua y de electricidad) el cual tiene un potencial para una amplia habitación; en este patio se encuentra el área de lavandería con batea y tanque incluido, con toma de corriente 110/220V. Adicionalmente; cuenta con otro patio amplio, el cual disfruta de plantas frutales y decorativas.</p> <p>*El segundo Nivel: es un espacio abierto, utilizado como ático con oportunidad de realizar un excelente lugar de disfrute para la familia y amigos, ya que cuenta con todas las conexiones eléctricas, goza de ventanas grandes que dan muy buena iluminación y ventilación, techo de machihembrado, terraza techada y balcón con rejas de seguridad.</p> <p>Precio: 38.000\$</p> |

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Gold II - Alix Hernandez

Teléfono: +58-2395154880 / +58-4242503111

Email: alhernandez@gold.remax.com.ve / gerenciach@gold.remax.com.ve

Dirección: Vía Charallave-Cúa, C.C. Expreso del Tuy, Nivel Mezz, Local 11, Sucúa. Charallave. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



