RE/MAX VENEZUELA
¡Agentes Excelentes, Excelentes Resultados!

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Se Alquila Planta baja para locales comerciales en la TORRE 302
Código	214160
Estacionamiento	2
Precio Ref.	$ 25.000
Precio Bs.	Bs. 908.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Las Mercedes

Dimensiones (m2)	
Construcción	972
Terreno	972

Descripción

Se Alquila Planta baja para locales comerciales en la TORRE 302

Inmueble en: Alquiler
Tipo: Locales Comerciales
Precio Ref: $ 25.000 mensuales
Construcción: 972 mt2
Terreno: 972 mt2
Estacionamiento: 3

Descripción:
Se Alquila Planta baja para locales comerciales de 510 mts2 + Mezanina de 462 mts2, en la TORRE 302, en las MERCEDES, CARACAS.

Los espacios de la Torre 302 están diseñados para ofrecerle los más altos estándares de calidad, excelencia y exclusividad.

Ubicada en el corazón de Las Mercedes y dirigida por un grupo humano excepcional, la TORRE 302® se posiciona como la opción más distinguida del área metropolitana.

Al ser edificada bajo los más altos estándares de modernismos arquitectónicos Y tecnológicos, la torre inteligente 302 está preparada para adoptar múltiples espacios de oficinas y comercio.

Anhelamos que usted se sienta complacido con nuestras propuestas inmobiliarias.

La torre 302 cuenta con 23 niveles
12 niveles para oficinas
Planta baja para locales comerciales
4 estacionamientos elevados
3 sótanos
Sala de máquinas

Diseño de Arquitectura Interior
Desarrollado por el mundialmente conocido, Toton Sánchez.

385 puestos de estacionamiento.
Seis (6) ascensores Mitsubishi de última generación.

La seguridad es una prioridad para nuestra torre:
Sistema de circuito cerrado de cámaras en todas las áreas, estas estarán monitoreadas por un centro de control las 24 horas del día.
Seguridad privada las 24 horas del día.

Sistema eléctrico
Autogeneración mediante plantas eléctricas con la totalidad de su capacidad.
Protección del sistema mediante reguladores de voltajes.

Sistema de aire acondicionado: (climatización)
Sistema de aire acondicionado de marca Carrier® de última generación.

Sistema de automatización:
Al ser una torre totalmente inteligente y automatizada, cuenta con:
Control de los sistemas y servicio las 24 horas del día.

Fachadas:
Fachadas acristaladas sobre estructuras flotantes.
Vidrios de protección UV. (Aislamiento térmico)
Fachadas ciegas en compuesto de aluminio de alta resistencia.

Depósito hidráulico
El abastecimiento de agua no es un problema para la TORRE302®
Cuenta con un tanque de almacenamiento de 450.000,00 lts.

Estamos atentos a sus impresiones y requerimientos.
¡Juntos encontraremos el lugar que tanto busca!

RE/MAX VENEZUELA
¡Agentes Excelentes, Excelentes Resultados!

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Liberty - Oswaldo Vivenes
Teléfono: +58-2129522031 / +58-4241844020
Email: Oswaldovivenes@liberty.remax.com.ve / gerencia@liberty.remax.com.ve
Dirección: Torre EASO, oficina 3, Mezzanina, Av. Francisco de Miranda con Calle José Lazo Martí, Urbanización El Rosal. Municipio Chacao. Estado Miranda. Venezuela.
El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

RE/MAX
302

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX