

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Oficina
Nombre	VENTA DE CONSULTORIO ODONTOLÒGICO SAN BENARDINO
Código	214640
Baños	1
Precio Ref.	\$ 55.000
Precio Bs.	Bs. 1.999.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	San Bernardino

Dimensiones (m2)	
Construcción	58
Terreno	58



### Descripción

SE VENDE CONSULTORIO ODONTOLÒGICO EN SAN BENARDINO

El inmueble se encuentra ubicado en el Edificio Normandi, en la intersección de la Avenida, Vollmer y el elevado de la Avenida Urdaneta, frente al Centro Comercial Sambil y Centro Comercial Lord Center, cuenta con 58 metros cuadrados de construcción, distribuidos en una Sala de espera, Recepción, tres consultorios odontológicos debidamente equipados, Cocina comedor, Baño, Sala de máquinas.

Cuenta con acabados de porcelanato y madera de primera en pisos, paredes y grifería, mesones de granito y gran cantidad de gaveteria de madera en todos los ambientes, comunicación con todos los ambientes mediante central telefónica, Aire acondicionado central en todos los ambientes y adicional tipo Split en los consultorios, Línea telefónica Cantv con Wifi. Se alquila completamente equipado:

EN LA SALA DE ESPERA: dos sillas de tres cuerpos, cromado y forrado en semipiel. Un Televisor de 19 pulgadas y una computadora.

EN EL CONSULTORIO NUMERO 01

Una unidad odontológica, Marca Denimed con silla giratoria.

CONSULTORIO NUMERO 02.

Una unidad odontológica, Marca Gnatus con silla giratoria. Un Aire acondicionado, Tipo Split, Marca Hinkilux, con capacidad para 12.000 B.T.U. Una Bochica dental, Marca Gof, un equipo de Rayos X, Marca Elity, y un Teléfono, Marca Panasonic.

CONSULTORIO NRO 03.

Una unidad odontológica, Marca Gnatus con silla giratoria. Un Aire acondicionado, y un Teléfono, Marca Panasonic.

## COCINA

Un Equipo de Esterilización marca SP21, Un filtro e enfriador de agua, una caja de revelado RX. Un Horno Microonda, un equipo de sonido amplificador, con cornetas en todos los ambientes.

## SALA DE MÁQUINAS

Un compresor de aire, una Bomba de Succión, una bomba de agua de ½ HP, Un tanque de almacenamiento de agua capacidad 800 litros. Un Aire acondicionado central.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Gold - Nahec Villafranca

Teléfono: +58-2122630241 / +58-4125917168

Email: [nvillafranca@gold.remax.com.ve](mailto:nvillafranca@gold.remax.com.ve) / [gerencia@gold.remax.com.ve](mailto:gerencia@gold.remax.com.ve)

Dirección: Avenida Libertador, Edificio Nuevo Centro, PB, local I, Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



