

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	VENTA EDIFICACION DE 3 NIVELES CONSTRUCCION NUEVA
Código	218996
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 500.000
Precio Bs.	Bs. 18.175.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Bejuma
Urbanización	

Dimensiones (m2)	
Construcción	950
Terreno	950



### Descripción

En el deseado sector Unión de Bejuma, se presenta una excepcional oportunidad de inversión con la venta de una imponente edificación de 3 pisos, con la posibilidad de expandir aún más su potencial.

Con 2 amplios locales comerciales en la planta baja, cada uno con aproximadamente 100 m<sup>2</sup>, ofrecen un espacio versátil y estratégico.

El primer piso alberga un amplio apartamento de 255 m<sup>2</sup>, cuidadosamente distribuido con 3 habitaciones espaciales, un estudio o una habitación adicional.

La habitación principal cuenta con vestier y baño privado, mientras que la segunda habitación también tiene su propio baño y amplio closet.

Además, dispone de un baño común, balcón con vista a la avenida, cocina empotrada totalmente equipada con tope en granito y área de faena con una segunda puerta para el servicio.

Este apartamento se entrega completamente amoblado, ofreciendo comodidad inmediata.

En el segundo piso, se encuentran 2 generosos apartamentos: uno de 105 m<sup>2</sup> con 2 habitaciones y otro de 125 m<sup>2</sup> con 3 habitaciones, ambos con excelente distribución en obra blanca y cocinas en mampostería listas para ser equipadas.

La estructura permite continuar la construcción de más pisos según las preferencias del nuevo propietario.

Ubicada en una exclusiva zona del sector Unión, la edificación destaca por su construcción joven revestida en tablilla.

Además, cuenta con comodidades como estacionamiento cerrado, planta eléctrica, tanque de agua subterráneo para garantizar servicios ininterrumpidos, sistema de filtrado de agua y portón eléctrico.

Esta propiedad se distingue por su atractiva ubicación, diseño contemporáneo y amenidades de calidad, convirtiéndose en una inversión única.

Precio: \$500,000.

NEGOCIABLE.

ACEPTAN EFECTIVO, FINANCIAMIENTO Y VEHÍCULO

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Leticia Pita

Teléfono: +58-2418239522 /

Email: [leticiapita@alcanza.remax.com.ve](mailto:leticiapita@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



