



Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	LOCAL COMERCIAL Y
	FONDO DE COMERCIO EN
	VENTA EN PUERTO
	CABELLO
Código	219082
Baños	8
Estacionamiento	8
Precio Ref.	\$ 200.000
Precio Bs.	Bs. 7.270.000

Ubicación		
País	Venezuela	
Estado	Carabobo	
Ciudad	Puerto Cabello	
Urbanización		



Dimensiones (m2)		
Construcción	1038	

## Descripción

## EN VENTA LOCAL COMERCIAL Y FONDO DE COMERCIO EN PUERTO CABELLO

En venta local comercial con fondo de comercio para restaurante. El cual cuenta con una excelente ubicación en el centro de Puerto Cabello, al lado de Playa Sonrisa, frente a la Plaza Augusto Brandt, a pocos metros de la Marina, el Teatro Municipal, el Malecón y el Casco Histórico de la ciudad?

Consta de dos parcelas unidas, las cuales tienen un área de 1038,80 mts2. Esta edificación cuenta con dos niveles mas amplia terraza con vista al mar.

## PLANTA BAJA:

Amplio espacio que une ambas parcelas, incluye oficinas, baños, amplio salón donde funcionaba la cocina y barra. Área de estacionamiento privado techado, con capacidad de ocho puestos aproximadamente.

## PLANTA ALTA:

Amplio salón cerrado, con barra, baños y ventanales de vidrio, piso y superficies en granito.

TERRAZA CON VISTA AL MAR. Espacio semi abierto con techo en madera, con baños y oficina.

Este local comercial es una inmejorable oportunidad de inversión ya que sus espacios y ubicación se prestan perfectamente para proyectos de restaurantes, salón de fiesta, cafés, posada, etc.

NEGOCIACION: Pago solo por transferencia a banco europeo?





Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Tibisay Rojas

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144173701

Email: tibirojas@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñedo. Valencia. Estado Carabobo.

Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación































