

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Casa o TownHouse
<b>Nombre</b>	Lujosa quinta de dos niveles en Santa helena TonwhouseCumana Estado Suce.
<b>Código</b>	219388
<b>Habitaciones</b>	3
<b>Habitaciones Servicio</b>	1
<b>Baños</b>	3
<b>Baños Servicio</b>	1
<b>Estacionamiento</b>	5
<b>Precio Ref.</b>	\$ 120.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 4.362.000

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Sucre
<b>Ciudad</b>	Sucre
<b>Urbanización</b>	



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	250
<b>Terreno</b>	250

### Descripción

Se ofrece en exclusividad lujosa quinta de dos niveles con una excelente ubicación de esquina, situada en la urbanización Santa Helena Townhouses en Cumana estado Sucre.

Esta lujosa propiedad, cuenta con un área de construcción de 250 mtrs<sup>2</sup> en los dos niveles, distribuidos en dos niveles.

En el primer nivel se encuentra una espaciosa sala de recibo con un espacio para comedor,

01 medio baño auxiliar para visitas.

01 sala de estar.

01 bella cocina aran cucine, completamente moderna, con un medio muro que la divide de la sala y el comedor, en la parte central se encuentra un mesón con la parte de arriba de granito color negro, en el, un lavaplatos, al lado, un tope de cocina a gas y un tope de cocina eléctrica, todo ello con una apariencia muy elegante, de igual manera un desayunador hecho de granito, en esta misma dirección se encuentra una puerta que comunica hacia la habitación de servicio, la cual cuenta con baño en excelentes condiciones.

01 lavadero con salida al estacionamiento.

Cabe destacar, esta hermosa propiedad posee todo el piso de marmol galaxy, color crema, unas escaleras de granitos color negro, lo que dan un toque de elegancia único, la cual, comunica con el segundo nivel en donde se encuentra.

01 habitación principal, super espaciosa y elegante con un vestier, un yacussi, un medio baño, una ducha y una

puerta que comunica a una pequeña terraza.

02 habitación auxiliar, cada una con baño y su respectivo closet.

un pasillo con un closet moderno.

01 salón tipo estudio.

Unas escaleras revestidas en porcelana que comunica a la terraza.

Estacionamiento como para 4 o 5 vehículos

01 pequeño Jardín.

Un plus a resalta, es que esta casa queda completamente amoblada con: un hidroneumático, sistema de seguridad, cerco electrico, camaras de vigilancia, planta de eléctrica de 9 KBA, tanque de agua filtrada en la parte de abajo, aires acondicionado, juego de cuarto, juego de mueble, cocina, nevera, refrigerador, entre otros mobiliarios.

Es importante acotar, esta urbanización cuenta con vigilancia privada las 24 horas del día, en sus adyacencia cuenta con la antiguo IUT, es de fácil acceso al transporte publico, a su cercanía se encuentran supermercados, restaurantes, entre otra.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alfa Omega - Elizeth Carolina Jimenez Balán

Teléfono: +58-2934313310 / +58-4248083060

Email: [Elizethjimenez@alfaomega.remax.com.ve](mailto:Elizethjimenez@alfaomega.remax.com.ve) / [gerencia@alfaomega.remax.com.ve](mailto:gerencia@alfaomega.remax.com.ve)

Dirección: Avda. Perimetral, Centro Comercial Marina Plaza, Edificio Bitácora, Locales PB 05 y PB 06. Cumaná. Estado Sucre. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



