

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Alquiler
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Comercial
<b>Nombre</b>	SE ALQUILA EN OBRA GRIS LOCAL COMERCIAL DE 107,83 M2 MAÑONGO
<b>Código</b>	220975
<b>Baños</b>	2
<b>Estacionamiento</b>	30
<b>Precio Ref.</b>	\$ 550
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 19.992

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Carabobo
<b>Ciudad</b>	Valencia
<b>Urbanización</b>	Mañongo



Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	108

### Descripción

Se ofrece en Alquiler Local Comercial en Obra Gris de 107,83 m2 ubicado en el INSTITUTO DEL CORAZÓN, situado en la Avenida Este-Oeste 2 de Mañongo.

El instituto del Corazón es una nueva Clínica Cardiológica cuyo objetivo es brindar a Valencia y todo el estado Carabobo el mejor servicio de salud, con todas las especialidades médicas. y consultas solidarias a través de la Fundación Funda-Cardio.; es ideal para negocios o comercios orientados al área de salud o médica.

El local que se ofrece en alquiler es ideal para Instalar Centros de Estética, Spa, Consultorios Odontológicos, Ópticas, Venta y alquiler de equipos médicos, Etc.

Cuenta con dos espacios destinados para la instalación de 2 baños.

Amplio estacionamiento con vigilancia privada.

Pozo profundo propio que garantiza el suministro de agua constante

Planta eléctrica

Condiciones de arriendo

2 meses adelantados

2 meses de depósito

1 mes de comisión

3 meses de gracia para las adecuaciones y/o remodelaciones.

Nota: estas condiciones de arriendo pueden ser negociables

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Dahlen Cortés

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144095794

Email: [dcortes@activo.remax.com.ve](mailto:dcortes@activo.remax.com.ve) / [gerencia@activo.remax.com.ve](mailto:gerencia@activo.remax.com.ve)

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

