

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Negocio
Nombre	En venta Planta Procesadora de Alimentos para Animales a Estrenar en Yagua
Código	222061
Precio Ref.	\$ 2.300.000
Precio Bs.	Bs. 83.605.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	1200
Terreno	7350

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Yagua



### Descripción

Ubicado en Yagua a estrenar.

Consta de una parcela de 7350 m<sup>2</sup> con:

Pozo de agua 80 mts profundidad. 3 pulgadas. 3 lts por segundo. Permisado por ambiente con todos los exámenes bacteriológicos.

Pared perimetral 3 mts. Postes electrificación en toda la parcela. Banco de transformadores de 3 x 75 KVA.

Galpón de 1200 m<sup>2</sup>, 16 silos horizontales con capacidad de 70 Tons c/u Oficina 50 m<sup>2</sup>. Playa de trabajo 700 m<sup>2</sup>. 1 depósito. Externo con entrada por galpón paredes con bloques rellenos.

Cuarto enrejado para montar planta eléctrica de 250 KVA. Cuarto principal de tablero. Tanque de hierro capacidad 7.000 lts para gas-oil.

Tanque de agua de 12.000 lts Con equipo hidroneumatico.

Garita con baño. Biodigestor para 16 personas viviendo.

Equipos:

? Un mini cargador mustang a estrenar.

? Molino martillo 10 Tons hora.

? Mezcladora 2 Ton.

- ? Mezcladora 2 Ton por bache 6 minutos.
- ? Total 20 Ton hora 160 ton día por turno x 22 días (lunes a viernes) 3.520 Ton mes (1 turno).
- ? Transportador para cargar a granel o para ensacar.
- ? 2 bazoocas de 6 pulgadas.
- ? Romana para gandolas con remolque de 100 Tm.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Eduardo Romero

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4149411000

Email: eromero@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



