

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta Casa Altos de los Guayabitos, El Hatillo
Código	223497
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	5
Baños Servicio	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 80.000
Precio Bs.	Bs. 2.908.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	289
Terreno	189

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Los Guayabitos



### Descripción

Hermosa Casa en la Urbanización Altos de los Guayabitos, en el Municipio El Hatillo, óptimas condiciones, terreno y construcción de 189,26 mtr2, distribuidos en tres plantas. Pisos de cemento pulido y piedras en escaleras y terraza. Antigüedad de la propiedad 20 años. Se encuentra ubicada en zona privilegiada, con acceso controlado por sistema de seguridad de circuito cerrado 24/7. Calle privada, clima de montaña con vista inigualable.

Su primera planta está distribuida de la siguiente manera: Hall de entrada, baño de visitas, sala-comedor, amplia cocina empotrada con tope y salpicadero de granito con vista panorámica. Salida al área del estacionamiento y 1 habitación de servicio con baño completo y Área de Lavado.

En el segundo nivel, posee 2 habitaciones con baño externo y Family Room.

En la tercera planta, posee área de lavandería, ½ baño, terraza descubierta y 1 habitación principal con vestier y baño completo.

Posee calentador de agua. Tuberías de termofusión, 1 tanque de agua con sistema Hidroneumático y filtro de agua en perfectas condiciones. Posee 2 puestos de estacionamiento entrada independiente al área de servicio y hacia la terraza. Tiene maleteros para almacenamiento.

Resumen:

4 habitaciones

5 baños

2 Puestos de Estacionamiento techados

Sala-comedor, cocina.

2 Áreas de Lavandería

Terraza al aire libre

Maleteros

NEGOCIABLE

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Gold - Vanessa Taddeo

Teléfono: +58-2122630241 / +58-4122036437

Email: vtaddeo@gold.remax.com.ve / gerencia@gold.remax.com.ve

Dirección: Avenida Libertador, Edificio Nuevo Centro, PB, local I, Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



