

| Datos del Inmueble | |
|--------------------|--|
| Inmueble para | Venta |
| Tipo de Inmueble | Apartamento |
| Nombre | En venta moderno y espacioso Pent-house en Valle Topacio III |
| Código | 224429 |
| Habitaciones | 3 |
| Baños | 3 |
| Estacionamiento | 2 |
| Precio Ref. | \$ 60.000 |
| Precio Bs. | Bs. 2.181.000 |

| Ubicación | |
|--------------|-----------|
| País | Venezuela |
| Estado | Carabobo |
| Ciudad | Valencia |
| Urbanización | San Diego |



| Dimensiones (m2) | |
|------------------|-----|
| Construcción | 121 |

Descripción

Este espléndido Pent-House cuenta con 121 m² de construcción, distribuidos de la siguiente manera:

Al entrar (parte alta), nos encontramos con:

- * Moderna cocina concepto abierto con tope y salpicadero en granito. Equipada con estufa, campana, horno, microondas, nevera y calentador de agua. Además, cuenta con sistema de desbarrador y filtro con sistema de osmosis. Pisos en porcelanato de excelente calidad.
- * Desayunador en granito.
- * Amplia y luminosa sala y comedor con vista al parque, plaza y estacionamiento del conjunto residencial. Equipada con aire acondicionado tipo split, mueble de tv espacioso y funcional.
- * 1 cuarto de visitas con clóset, equipado con cama individual dúplex y aire acondicionado, tipo split. Pisos en vinil.
- * 1 Baño completo con pareduche en vidrio templado. Pisos en porcelanato, paredes en cerámica moderna.

Bajando las escaleras, las cuales cuentan con barandas en acero inoxidable, tenemos:

- *Espaciosa área de faena equipada con lavadora / secadora Whirlpool y prácticos gabinetes para mayor organización y aprovechamiento de dicha estancia.
- * 1 habitación secundaria, amplia y luminosa, con vestier y aire acondicionado.
- * 1 Baño completo con pareduche en vidrio templado.
- * Habitación principal, bastante amplia y luminosa con vista al parque, plaza y estacionamiento del conjunto residencial. Equipada con cama Queen, aire acondicionado, mueble de tv elaborado en wall panel. Posee un cómodo y práctico vestier y un baño privado amplio, con excelentes acabados, puerta corrediza en vidrio esmerilado, pareduche en vidrio templado y bañera (al lado de la ducha).

Le corresponden 2 puestos de estacionamiento, techados.

Este PH se encuentra en la tercera etapa del conjunto residencial, siendo de data más reciente. Cuenta con 4 torres de 5 pisos y sus amenidades son:

- * Pozo de agua propio.
- * Ascensor operativo.
- * Áreas verdes, plaza de esparcimiento, máquinas de hacer ejercicios.
- * Parque infantil.
- * Cancha deportiva.
- * Salón de fiestas.
- * Vigilancia 24/7.
- * Control de acceso.

Ubicado en zona privilegiada (escasamente falla la luz), a 100 metros de la Av. Don Julio Centeno, cercano a colegios, farmacias, supermercados, clínicas, complejo deportivo, centros comerciales, gimnasios, entre otros.

¡Esta es una excelente opción para la comodidad de tu familia!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Steisy Salavarría

Teléfono: +58-4144841043 /

Email: ssalavarría@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





