

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Impecable Galpón a pie de la Variante Cerca de PDVSA
Código	225755
Baños	3
Estacionamiento	8
Precio Ref.	\$ 650
Precio Bs.	Bs. 23.628

Dimensiones (m2)	
Construcción	463
Terreno	463

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Yagua



### Descripción

Se alquila Galpón, ideal para procesamiento de alimentos (impecable), ubicado a pie de la Variante Yagua, a pocos metros del distribuidor PDVSA y estación de servicio. Esta espectacular propiedad cuenta con todos los servicios públicos, y adicionalmente, cuenta con agua de pozo a 100 metros de profundidad, banco trifásico de energía eléctrica y cava cuarto en perfecto estado de uso, ideal para conservación de alimentos.

Consta de 463 m2 de construcción, distribuidos en:

- Planta baja, 215 m2
- Mezzanina, 145 m2
- 2 Oficinas, con baños 84 m2
- Casa de cuidado con sala, comedor, dormitorio y baño, 62 m2.

El acceso a la Autopista es inmediato a tan solo 10 minutos de la Ciudad de Valencia y a 1.5 Km de la Planta de llenado de combustible. Lugar ideal para realizar cualquier actividad comercial o industrial gracias a su alto tráfico vehicular, ubicación y su fácil acceso a las principales arterias viales de la Ciudad.

### Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Miguel Antonico

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144290395

Email: mantonico@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñado. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

