

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	PH EN OBRA GRIS EN LOS SAMANES - DUPLEX- LINDA VISTA 78-24-42
Código	233284
Habitaciones	3
Baños	1
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 75.000
Precio Bs.	Bs. 2.726.250

Dimensiones (m2)	
Construcción	143

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	



Descripción
<p>Apartamento en obra gris sin problemas de agua.</p> <p>Apartamento de dos niveles, tiene una superficie total de 143,08m de los cuales 71,88m corresponden al referido apartamento en el nivel inferior, 3,28m corresponden al cuarto de Aire acondicionado de uso exclusivo del Apartamento ubicado en el pasillo de entrada del apartamento, y en el nivel superior; la Terraza Descubierta de uso exclusivo del apartamento de 67,92m.</p> <p>Es un apartamento en obra gris, el nivel superior esta por construir y distribuir al gusto del nuevo propietario.</p> <p>En el primer nivel está distribuido para lo que sería la cocina, área de servicio y área sociales. Cuenta actualmente con una distribución de la siguiente manera: Cocina, sala, balcón, family, baño, área de servicio. Este nivel es de 71,88m2.</p> <p>En el nivel superior encontramos la terraza descubierta de 67,92m2 en ella se podrá diseñar y construir las habitaciones a criterio del futuro propietario y el baño. Cuenta con dos puestos de estacionamientos y un maletero.</p> <p>El apartamento esta por remodelar al gusto de quien lo desee comprar, puede ajustar la calidad y diseño de este a su preferencia y presupuesto.</p> <p>Es un conjunto residencial nuevo, tiene un clima de montaña, hay puestos de estacionamientos para visitantes, salón de fiesta. Tiene permiso de habitabilidad.</p>

El conjunto se encuentra en una calle cerrada, está muy cerca de supermercados, farmacias, colegios, cuenta con servicios (LUZ, GAS, INTER).

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Realty - Iván Quintero

Teléfono: +58-2129850301 / +58-4127693255

Email: iquintero@realty.remax.com.ve / gerencia@realty.remax.com.ve

Dirección: Av. Circunvalación del Sol, Centro Profesional Santa Paula, Torre B, Piso 6, Oficina 10, Santa Paula. Municipio Baruta. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



