RE/MAX VENEZUELA
¡Agentes Excelentes, Excelentes Resultados!

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	En Alquiler Local o Piso Industrial de 790 m² en Boleíta Norte
Código	234253
Baños	8
Estacionamiento	5
Precio Ref.	$ 4.500
Precio Bs.	Bs. 163.575

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Petare

Dimensiones (m2)	
Construcción	790
Terreno	790

Descripción

Local comercial de 790 M2 disponible para alquilar en una de las zonas más estratégicas y comerciales de Caracas, específicamente en el municipio Sucre del Distrito Capital. Este inmueble se encuentra ubicado en un área con alta afluencia de público y gran potencial de crecimiento económico.

Cuenta con una amplia área de terreno de 790 M2 y una construcción de igual tamaño, lo que lo convierte en un espacio ideal para emprendedores que buscan un lugar espacioso y versátil para desarrollar su negocio. Además, posee un área privada también de 790 M2, lo que garantiza la privacidad y tranquilidad de los futuros ocupantes del local.

El local cuenta con 8 baños, lo que lo hace ideal para cualquier tipo de negocio que requiera atención al público y necesite un número adecuado de sanitarios. También cuenta con depósito y armarios empotrados, características que facilitan el almacenamiento y organización de mercancía y documentos.

En cuanto a las características externas, el local tiene acceso pavimentado y una ubicación estratégica cerca de centros comerciales, lo que lo hace ideal para captar la atención de clientes potenciales. También cuenta con ascensor, una cochera o garaje para 4 vehículos y un galpón, lo que lo convierte en un espacio perfecto para negocios que necesiten un lugar amplio para almacenamiento o producción.

Además, el inmueble tiene una oficina de negocios y portería/recepción para garantizar una buena atención al cliente y una imagen corporativa sólida. Se encuentra cerca del transporte público y cuenta con vigilancia las 24 horas, lo que garantiza la seguridad del local y de su mercancía. En resumen, este local comercial ofrece una combinación perfecta de características internas y externas para garantizar el éxito de cualquier negocio que decida establecerse en él.

¡No pierdas la oportunidad de alquilar este increíble espacio y conviértelo en la sede de tu próximo negocio en expansión! Contáctanos para más información y agendemos una visita al lugar. ¡Te aseguramos que no te arrepentirás de invertir en este local comercial en Caracas - Sucre!

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Habitat - Rosanny Freytes
Teléfono: +58-2129597008 / +58-4143379467
Email: rfreytes@habitat.remax.com.ve / gerencia@habitat.remax.com.ve
Dirección: Centro Comercial Ciudad Tamanaco (CCCT), Torre B, Piso 4, Oficina 402, Chuao. Municipio Baruta. Caracas. Venezuela.
El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación