

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Lujoso PH en zona de clima de montaña rodeado con la mejor vista en la Urbanización Miranda
Código	235363
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	5
Baños Servicio	1
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 220.000
Precio Bs.	Bs. 7.997.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	



Dimensiones (m2)	
Construcción	516

Descripción
<p>Lujoso PH en zona de clima de montaña rodeado con la mejor vista en la Urbanización Miranda.</p> <p>Este hermoso PH se encuentra en una zona tranquila con clima fresco,natural. Ubicado en una de las mejores zonas del Municipio Sucre. Urbanización privada agradable con fácil acceso.Se encuentra en una calle acogedora y exclusiva, seguridad las 24 horas, centro comercial con excelentes locales para cubrir todos los servicios necesarios, parque con caminerías, cancha de fútbol, club privado, iglesia, fácil acceso a vías de comunicación ,a colegios privados,universidades Metropolitana y Santa María.Cuenta con asociación de vecinos responsable, organizada y excelentes iniciativas de servicios a la comunidad.</p> <p>El PH cuenta con 2 ascensores privados, uno se ingresa al primer piso al área social y el otro ingreso al piso de las habitaciones, adicional tiene dos ascensores privados que dan a las escaleras de los dos pisos del PH .</p> <p>Al ingresar al primer nivel se encuentra la Sala amplia con excelente distribución y se integra con otra Sala más íntima, un ambiente con iluminación y clima fresco, ambos ambientes los une un balcón amplio y al final una terraza cubierta con parrillera y área social.</p> <p>En otro ambiente un comedor espacioso luego se ingresa a un espacio desayunador y se une a una cocina moderna que lo rodea una vista de montaña permitiendo luz natural,al lado el lavandero cómodo,en este nivel está un baño de visita.</p>

En el segundo piso se encuentra el dormitorio principal, cuenta con vestier, baño con jacuzzi, aire acondicionado y lo embellece un balcón que muestra una vista hermosa a la montaña, luego otro dormitorio con vestier y baño, al lado un estudio y un dormitorio con baño a compartir.

Y el último piso se encuentra la terraza de 163 mts<sup>2</sup>, distribuido en una zona techada que cuenta con un área de barra, parillera, baño y otra parte descubierta con área de descanso y solárium, este nivel está rodeada de la mejor vista.

Además posee como reserva 4 tanques de agua con un total de 3 mil Lts con sistema hidroneumático, cuatro puestos de estacionamiento y dos maleteros. El inmueble en su totalidad tiene acabados modernos con materiales de calidad con detalles de categoría en las distintas áreas de este elegante PH.

El conjunto Residencial rodeado de jardines, parque infantil, sala de fiestas, vigilancia privada alumbrado inteligente.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Cristal - María Rosario Gonzalez

Teléfono: +58-2122845157 / +58-4141290270

Email: marujag@vipcristal.remax.com.ve / gerencia@vipcristal.remax.com.ve

Dirección: Avenida Francisco de Miranda, Edificio Parque Cristal, Torre Este, piso 9, oficina 7. Los Palos Grandes. Municipio Chacao. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



