

| Datos del Inmueble |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                          |
| Tipo de Inmueble   | Apartamento                    |
| Nombre             | APARTAMENTO EN LA URB. SEBUCAN |
| Código             | 168526                         |
| Habitaciones       | 3                              |
| Baños              | 2                              |
| Estacionamiento    | 1                              |
| Precio Ref.        | \$ 90.000                      |
| Precio Bs.         | Bs. 3.271.500                  |

| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 113 |

| Ubicación    |                            |
|--------------|----------------------------|
| País         | Venezuela                  |
| Estado       | Distrito Capital / Miranda |
| Ciudad       | Caracas - Sucre            |
| Urbanización | Sebucán                    |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>BAJA DE PRECIO!!!!</b></p> <p>El referido apartamento tiene una superficie de 113 m2, distribuidos en hall de entrada, sala, comedor, cocina, lavadero, tres (03) habitaciones, dos (02) baños, (01) un balcón cubierto con jardinera y (01) un maletero en el mismo piso del apartamento, ubicado en el piso 1.</p> <p>No tiene problemas con el agua porque tiene pozo. Tiene CANTV, internet y cable INTER, vigilancia privada las 24 horas.</p> <p>Tiene piscina, áreas verdes y parque infantil.</p> <p>Este inmueble tiene asignado (01) un puesto de estacionamiento techado, según documento.</p> <p>El edificio tiene 48 años de construido, con excelente mantenimiento.</p> <p>Se encuentra a menos de una cuadra de la Avenida Rómulo Gallegos, donde se puede acceder a transporte público, comercios, bancos, panaderías, Centro Comercial El Milenium y a la Estación de Metro Los Dos Caminos.</p> |

| Para solicitar más información contacte a:                           |
|----------------------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - María Alejandra Chávez Aguilar |
| Teléfono: +58-2127940275 / +58-4142387069                            |
| Email: machavez@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve |

Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



