

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	EN VENTA EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN CASA CON LOCALES COMERCIALES Y PROYECCIÓN DE POSADA
Código	196182
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 270.000
Precio Bs.	Bs. 9.814.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Cacique Manaure
Urbanización	



Dimensiones (m2)	
Construcción	1314990
Terreno	544300

Descripción

Este grupo de propiedades están ubicadas en la av. Principal de la Población de Yaracal, Municipio Cacique Manaure.

El cual consta de QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS CON TREINTA DECÍMETROS (544.30 Mts²) DE TERRENO Y UNA CONSTRUCCIÓN DE MIL TRESCIENTOS CATORCE METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y NUEVE DECÍMETROS (1.314.99 Mts²)

Tres puertas de santa maría que conforman un (1) local comercial que se encuentra dividido en su interior en dos (2). El mismo tiene un área de construcción de SETECIENTOS CINCUENTA CERO SESENTA Y NUEVE METROS CADRADOS (750,069 Mts²). Estando en excelente ubicación. Sobre el mismo tenemos la CASA PRINCIPAL: conformada por una construcción de DOSCIENTOS SETENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y DOS DECIMETROS (272.82mts) distribuida de la siguiente forma: cuatro (4) habitaciones con closet. Amobladas con vista a la carretera nacional y con sus aires acondicionados tipo Split de 18.000 mil BTU operativos, (2) salas de baños, sala-comedor en un solo ambiente más la sala de estar, espaciosa cocina en pantry con mesones en mampostería, una terraza abierta de ciento ochenta y cuatro metros con cero dos céntimos cuadrados (184.02 mts) , una terraza frontal de TREINTA Y SIETE METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y NUEVE DECÍMETROS (37.99 mts 2) un (1) cuarto con su baño para el personal de servicio.

* CUARTO DE BOMBA con tanque de agua de 80 mil litros en el sótano y un tanque aéreo de

*PLANTA ELÉCTRICA: POR REPARAR en el sótano

Posada Anexa

Descripción:

* Apartamento ANEXO en el sótano en construcción avanzada

*18 Habitaciones, cada una con su respectivo closet y baño, aún en construcción avanzadas en la segunda planta

PRECIO SUGERIDO POR EL PROPIETARIO.

Y VEN A CONOCER ESTA PROPIEDAD!!!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Marlin Rea

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4244677071

Email: mrea@costaazul.remax.com.ve / gerencia@costaazul.remax.com.ve

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



