

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	VENTA CASA LA LAGUNITA
Código	196767
Habitaciones	6
Habitaciones Servicio	2
Baños	7
Baños Servicio	2
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 680.000
Precio Bs.	Bs. 24.718.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	733
Terreno	3400

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	Lagunita Country Club



Descripción	
VENTA CASA EN LA LAGUNITA	733mt2.
<p>-Bellísima casa en La Lagunita con módulo privado de vigilancia.</p> <p>-Son DOS casas totalmente independientes que comparten un bello jardín.</p> <p>-Las dos casas actualizadas con finos acabados dan sensación de modernismo, pero siempre con un toque clásico que proporciona calidez al ambiente.</p> <p>-LA PRIMERA CASA, es de dos pisos: de 500mts2 aprox. En el primer piso: un pasillo de entrada lo dirige hacia la derecha a un comedor espacioso con acceso directo al jardín.</p> <p>-Hacia la izquierda, la cocina con su mesón central y el estar íntimo al lado, hacen que el cocinar sea un verdadero disfrute!! Con acceso directo a la terraza.</p> <p>-Área de lavandería con habitación y baño de servicio.</p> <p>-En la parte trasera de la casa, la sala, muy acogedora, en ambiente separado, proporciona privacidad y confianza. Tiene acceso directo al jardín.</p> <p>-Al lado de las escaleras, hay un baño de visita totalmente actualizado.</p> <p>-Todo el primer piso tiene piso de mármol pulido color crema marfil.</p> <p>-El segundo piso, todo con piso de vinil importado color madera, tiene: tres habitaciones auxiliares. Dos de ellas comparten un baño y la otra con baño propio. Las tres muy amplias e iluminadas.</p> <p>-La habitación principal, por su amplitud tiene un ambiente con sofá para ver TV, un amplio y cómodo vestier y baño actualizado. Grandes ventanales dan luz y energía a esta bella habitación.</p> <p>-Aire acondicionado de 5 toneldas en el segundo nivel.</p>	

- LA SEGUNDA CASA: de 200 mts2 aprox., de un solo nivel y con piso de mármol.
- Al entrar, un hall de entrada con pasillo lo dirige a uno hacia el corazón de la casa: una sala abierta y amplia con acceso directo al jardín.
- Un baño de visita totalmente actualizado.
- El comedor y la cocina, están en el mismo ambiente, pero un poco más separados por lo que gozan de cierta independencia.
- La cocina, pequeña, cómoda y actualizada con línea blanca de primera, también tiene acceso al jardín.
- Un estudio abierto
- Dos habitaciones con piso de madera pulida: una auxiliar con su baño, y una bella habitación principal con vestier y baño.
- Área de estacionamiento para diez vehículos o más.
- Tanque de agua de 25.000 lt.
- Sistema de alarma.
- Las dos casas podrían convertirse en una sola si se quisiera.
- Perfecta para familias con abuelos.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Area - Olimpia Rodríguez

Teléfono: +58-2129885186 / +58-4142902725

Email: olierodriguez@area.remax.com.ve / gerencia@area.remax.com.ve

Dirección: Av. Luis de Camoens, Torre Xpress (detrás del Centro Comercial Xpress Macaracuay), piso 2, oficina 02/01, Urbanización Macaracuay. Municipio Sucre. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



