

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	EXCELENTE OPCION DE INVERSION EN EL CONJUNTO CASAS DEL MAR CON PLANTA ELECTRICA TOTAL.
Código	199470
Habitaciones	3
Baños	3
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 95.000
Precio Bs.	Bs. 3.453.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Silva
Urbanización	



Dimensiones (m2)	
Construcción	157

Descripción

Te presentamos esta espectacular casa ubicada en una de las urbanizaciones privadas más buscadas de la zona como lo es Casas del Mar. Destacada por su diseño moderno y uniforme, todas las casas en esta urbanización tienen un estilo contemporáneo con tablilla y ventanales de vidrio.

Esta casa en particular cuenta con una superficie de 157 m2 de terreno y 60m2 de construcción originales, la cual ya ha sido remodelada. Posee tres habitaciones, cada una con su baño privado, además de un baño auxiliar perfecto para las visitas. La amplia área para sala y cocina, junto con sus techos de doble altura, permitieron la construcción de un acogedor ático. Los pisos en porcelanato agregan un toque de elegancia a toda la propiedad, mientras que los baños presentan acabados de excelente calidad. Además, cuenta con aires acondicionados y las habitaciones están completamente amobladas.

Dentro de la casa, encontramos un área de patio con acabados de alta calidad y mucho potencial para convertirse en un espacio al aire libre increíble. Aunque actualmente la casa se encuentra en plena remodelación, ya tiene todo el cableado eléctrico instalado. Sólo faltan los marcos de las puertas, la cocina y los ventanales de la parte interior que separa la casa del patio. Esta es una gran oportunidad de inversión para aquellos interesados en terminar de remodelar y decorar a su gusto.

El conjunto residencial ofrece aún más beneficios, con una extensión de 1.260m2 de terreno a orillas de la carretera. Cuenta con vigilancia privada permanente y control de acceso, brindando total seguridad a sus residentes. La pared perimetral circunda todo el conjunto y las áreas comunes incluyen hermosas áreas verdes, una caminería, piscina para adultos y niños, pérgolas para disfrutar del aire libre, y espacios de parrilleras para reuniones familiares y sociales. Además, el condominio cuenta con dos tanques de agua y una planta eléctrica

total.

No pierda la oportunidad de invertir en esta increíble propiedad y ser parte de una de las urbanizaciones más codiciadas de la zona.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Juan Velásquez

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4143431862

Email: juanvelasquez@costaazul.remax.com.ve / gerencia@costaazul.remax.com.ve

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



