

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Hotel
Nombre	Hotel Boutique en El Hatillo. Pon a producir tu capital invirtiendo con estilo y recibe ingresos desde el primer día.
Código	212922
Habitaciones	16
Baños	21
Precio Ref.	\$ 3.500.000
Precio Bs.	Bs. 127.225.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	2800
Terreno	7800

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	La Trinidad



### Descripción

NEGOCIABLE

Oportunidad Única: Hotel Boutique en Venta

Pon a producir tu capital invirtiendo con estilo, recibe ingresos desde el primer día.

Ubicado a 15 minutos del Pueblo de Hatillo en un terreno de 7.800 m2, este hotel de 6 pisos se erige como una joya arquitectónica con una construcción de 2.800 m2. Con una visión vanguardista de confort y una atención meticulosa a los detalles, esta propiedad es un testimonio de la excelencia en hospitalidad.

\*Características Destacadas:\*

- 16 Habitaciones:
  - 1 Máster Suite
  - 4 Suites
  - 3 Junior Suite
  - 2 Suites Presidenciales
  - 6 Habitaciones Plus
- Instalaciones de Primer Nivel:
  - Piscina
  - Área de Parrilla con Caney

- Sauna
- Gimnasio
- Salón de Masajes
- Restaurante
- Salón de Eventos para Reuniones Exclusivas
- Bodega de Vino Exclusiva con Cascada para Cenas Íntimas
- Área de Fogata con Vista Espectacular a la Montaña
  
- Comodidades Adicionales:
  - Puestos de Estacionamiento para Huéspedes y Personal
  
- Infraestructura de Respaldo:
  - Planta Eléctrica de 350kva
  - Tanque de Agua con Capacidad de 50 Mil Litros
  
- Rentabilidad:
  - Genera Ingresos Estimados de \$5,000 Mensuales

Construido hace tan solo 8 años, este hotel se presenta como una inversión sólida y de gran potencial. Su diseño contemporáneo, combinado con la naturaleza y comodidades de excelente clase, lo convierten en una oportunidad inigualable en el mercado hotelero.

No pierda la oportunidad de adquirir este magnífico hotel y ser parte de una experiencia de hospitalidad de primer nivel. ¡Contáctenos hoy mismo para programar una visita!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Magnum - Hexer Pacheco

Teléfono: / +58-4121014423

Email: [hexer@magnum.remax.com.ve](mailto:hexer@magnum.remax.com.ve) / [gerencia@magnum.remax.com.ve](mailto:gerencia@magnum.remax.com.ve)

Dirección: Av. Principal de La Lagunita, Centro Comercial Paseo El Hatillo. El Hatillo. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





