

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	Amplio PH, en la Florida
Código	216267
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	4
Baños Servicio	1
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 250.000
Precio Bs.	Bs. 9.087.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	281

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	La Florida



Descripción

Amplio y acogedor Pent House, ubicado en la Urbanización La Florida, Municipio Libertador del Distrito Capital. Av Los Samanes, el edificio en el cual se encuentra el P.H. en referencia cuenta con servicio de agua continuo, se encuentra cerca de centros comerciales, iglesia, la zona en la cual se encuentra el P.H, cuenta con acceso fácil, a las principales vías de circulación automotriz, como lo son Av. Libertador, Av. Andres Bello, y de la autopista Cacique Guaicaipuro, antes denominada Autopista Francisco Fajardo, o también conocida como autopista del Este, el P.H, cuenta con una espectacular vista hacia el Cerro El Ávila, el P.H, posee aproximadamente 281 metros cuadrados, de los cuales 158 M2. corresponden al techada techada, y 123 M2, corresponden al descubierta, repartidas en 3 plantas, de la siguiente manera: Planta Baja, tiene una superficie de 166 M2, de los cuales 103 M2, corresponden as techadas, y 63 M2, corresponden as destechadas. Planta Alta: tiene una superficie de 115 M2, de los cuales 55 corresponden a techada y 60 M2, corresponden as destechadas. tercera planta: tiene un de 69 M2, de entre techada y descubierta, posee ascensor privado el cual llega a 2 de los niveles del P.H. se encuentra integrado por. PB: Hall de entrada, bano de visitas, Salon a Doble nivel, Sala a doble Nivel, terraza cubierta, comedor con jardin interior, amplia cocina, de lavanderia y cuarto de servicio, terraza descubierta y escalera que comunica con los niveles superiores. Planta Alta: dormitorio principal con vestier y bano, Jacuzzi, terraza descubierta, mas 3 amplias habitaciones con bano. Tercer Nivel terraza semi cubierta con para gymnasium y solarium, posee maletero y cinco puestos de estacionamiento contiguos, el edificio posee piscina, parque infantil ys verdes.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Area - Nicolas Garcia Borjas

Teléfono: +58-2129885186 / +58-4242384072

Email: nicolas.g@area.remax.com.ve / gerencia@area.remax.com.ve

Dirección: Av. Luis de Camoens, Torre Xpress (detrás del Centro Comercial Xpress Macaracuay), piso 2, oficina 02/01, Urbanización Macaracuay. Municipio Sucre. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



