

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Consultorio Médico
Nombre	SE VENDE CLÍNICA EQUIPADA, DISEÑADA PARA ATENCIÓN HOSPITALARIA DE CORTA ESTANCIA. EN SECTOR SANTA MARÍA DE MARACAIBO.
Código	216758
Habitaciones	16
Baños	12
Estacionamiento	6
Precio Ref.	\$ 790.000
Precio Bs.	Bs. 28.716.500

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Santa María



Dimensiones (m2)	
Construcción	850

Descripción

CLÍNICA
Ubicada en Calle 65 entre Av. 22A y 23. Maracaibo. Diag. al Estadio Alejandro Borges.
Proyectada para atención Hospitalaria de Corta Estancia.
Sin Racionamiento Eléctrico.
Área 850 Mt2 de Construcción.
Modernas instalaciones hospitalarias con sistema empotrado de gases. Emplomado de paredes en área de Imágenes. Torre para Ascensor de 3 paradas. Instalación inconclusa.
Que consta de:
Planta Alta.
a) Dos Pabellones con su Mesa, Lamp. Cialitica y Piso Conductivo.
b) Hall Pabellones con Lavabos.

- c) Área de Vestier de Médicos.
- d) Área de Estar de Médicos.
- e) Área de Cuidados Intermedios.
- f) Área de Recuperación para 4 pacientes.
- g) Hall de espera en área de Hospitalización con su baño.
- h) Hospitaliz. Habit. P/3 Pacientes.
- i) Hospitaliz. Habit. P/2 Pacientes.
- j) Hospitaliz. Habitación VIP.
- k) Área estar de Enfermeras.
- l) Área de Lunch.
- m) Área de Servicios suministro y generación de Gases.
- n) Hall acceso para Ascensor.
- o) Accesos a Escalera Principal y Secundaria.
Planta Baja.
 - a) Hall entrada principal y Acceso para Ascensor.
 - b) Sala de Espera Amplia (40 Mt²).
 - c) Laboratorio equipado, área para lavado de material y baño.
 - d) Consultorio de Ginecológica y Obstetricia.
 - e) Consultorio.
 - f) Área con Equipo de imágenes Radiológicas, con baño y área de informes.
 - g) Área con Tomógrafo sin instalar averiado.
 - h) Área para Mamógrafo.
 - i) Sala de suministro de Quimioterapias. 4 Pacientes.
 - j) Área de Admisión-Caja, Admini., Factur. Y Contab.
 - k) Área de Terapia Respirat.
 - l) Baño Público.
 - m) Área de Suministros.
 - n) Área para Lavandería, Esterilización y Serv. Gener.

o) Accesos a Escalera Principal y Secundaria.

p) Tanque subterráneo 60.000 lt. con Sistema Hidroneumático.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Ana Paula Vivas

Teléfono: / +58-4143601477

Email: avivas@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



