

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Consultorio Médico
Nombre	SE ALQUILA CLINICA. SEMI-EQUIPADA. DISEÑADA PARA ATENCION HOSPITALARIA DE CORTA ESTANCIA. EN SECTOR SANTA MARÍA DE MARACAIBO. .
Código	216772
Habitaciones	16
Baños	12
Estacionamiento	6
Precio Ref.	\$ 5.000
Precio Bs.	Bs. 181.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Santa María



Dimensiones (m2)	
Construcción	850

Descripción

SE ALQUILA CLINICA
Ubicada en Calle 65 entre
Av. 22A y 23. Maracaibo.
Diag. al Estadio Alejandro
Borges.
Proyectada para atención
Hospitalaria de Corta
Estancia.
Sin Racionamiento Eléctrico.
Área 850 Mt2 de Construcción.
Modernas instalaciones hospi-
talarías con sistema empotrado
de gases. Emplomado de paredes
en área de Imágenes. Torre para
Ascensor de 3 paradas. Instalación
inconclusa.
Que consta de:
Planta Alta.
a) Dos Pabellones con su Mesa,
Lamp. Cialítica y Piso Conductivo.

- b) Hall Pabellones con Lavabos.
 - c) Área de Vestier de Médicos.
 - d) Área de Estar de Médicos.
 - e) Área de Cuidados Intermedios.
 - f) Área de Recuperación para 4 pacientes.
 - g) Hall de espera en área de Hospitalización con su baño.
 - h) Hospitaliz. Habit. P/3 Pacientes.
 - i) Hospitaliz. Habit. P/2 Pacientes.
 - j) Hospitaliz. Habitación VIP.
 - k) Área estar de Enfermeras.
 - l) Área de Lunch.
 - m) Área de Servicios suministro y generación de Gases.
 - n) Hall acceso para Ascensor.
 - o) Accesos a Escalera Principal y Secundaria.
- Planta Baja.
- a) Hall entrada principal y Acceso para Ascensor.
 - b) Sala de Espera Amplia (40 Mt2).
 - c) Laboratorio equipado, área para lavado de material y baño.
 - d) Consultorio de Ginecológica y Obstetricia.
 - e) Consultorio.
 - f) Área con Equipo de imágenes Radiológicas, con baño y área de informes.
 - g) Área con Tomógrafo sin instalar averiado.
 - h) Área para Mamógrafo.
 - i) Sala de suministro de Quimioterapias. 4 Pacientes.
 - j) Área de Admisión-Caja, Admini., Factur. Y Contab.
 - k) Área de Terapia Respirat.
 - l) Baño Público.
 - m) Área de Suministros.
 - n) Área para Lavandería,

Esterilización y Serv. Gener.

o) Accesos a Escalera Principal y Secundaria.

p) Tanque subterráneo 60.000 lt. con Sistema Hidroneumático.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Plus - Ana Paula Vivas

Teléfono: / +58-4143601477

Email: avivas@plus.remax.com.ve / gerencia@plus.remax.com.ve

Dirección: C.C. Center, piso 1, oficina 1, Calle 70 con Avenida 5 de Julio. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



