

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Hotel
Nombre	VENTA HOTEL CARUPANO SUCRE
Código	216856
Habitaciones	12
Baños	13
Estacionamiento	60
Precio Ref.	\$ 120.000
Precio Bs.	Bs. 4.362.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	2100
Terreno	2100

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Sucre
Ciudad	Bermúdez
Urbanización	Playa Grande



Descripción
HOTEL FLAMINGO SUITE, ubicado en la Primera Calle Transversal del Parcelamiento La Restinga, S/N, Sector El Copey de la ciudad de Carúpano, cerca de Posada MARECA. Se trata de un Hotel con Terreno Propio TOTAL MENTE AMOBLADO con una medida de 2.100,96 metros cuadrados. Está conformado por seis (06) Habitaciones Mini y seis (06) Habitaciones Suite, (es el único Hotel en toda la zona de Paria con todas las habitaciones construidas con Estilos Temáticos). Cuenta además con zona de recepción que mide 15 metros cuadrados, allí se encuentra un mobiliario de: 1 televisor de 14 pulgadas, 1 mesa, 1 punto de venta, 1 máquina fiscal, 1 radio, 1 freezer, 1 aire acondicionado de 5mil btu, 1 poceta, 1 lavamanos, 2 portones, 2 motores eléctricos, 1 linterna y posee un 1/2 baño (poceta y lavamanos). Éste Hotel posee una Garita de seguridad que mide 6,25 metros cuadrados, una pared perimetral que mide 750 metros cuadrados, una calle de entrada que mide 46,8 metros cúbicos, pavimentada con cemento, un tanque de aguas blancas que mide 21,6 metros cúbicos con capacidad de 12.000 litros de agua, área de lavandería que mide 72 metros cuadrados en obra gris, techo de cala brava con manto asfáltico y cuenta con un baño, cuenta con siete (07) pozos sépticos que miden 6,4 metros cúbicos cada uno. Tiene un espacio libre de terreno con espacio par forma de L, un transformador de 37kVA, sistema de cámaras, servicio de Internet, surtidor: MULTITEL y agua permanente. Cuenta con una Oficina Administrativa que incluye: 2 DVR, cámaras, CPU, 22 decodificadores Simple TV, 29 decodificadores, 1 aire acondicionado de 12mil btu, 1 regulador de 10Mp, 1 UPS, 1 HIK Visión, 1 televisor Samsung 24 pulgadas, 1 gabetero y 1 monitor Lec Vekia. El Hotel cuenta con un hidroneumático de 80 galones, una bomba de un caballo y un banco de transformador de 25 KVA.

MOBILIARIO DE CADA HABITACIÓN:

MINI:

H-08: 1 consola innovair de 12mil btu, 1 cuadro, 1 porta toalla, 1 televisor de 14 pulgada Daewoo, 2 espejo, 1 cama de concreto, 1 colchón matrimonial, 1 poceta, 1 lavamanos.

H-10: 1 consola BM de 12mil btu, 1 televisor de 14 pulgadas Daewoo, 2 espejos, 1 cama de concreto, 1 colchón matrimonial, 1 baño con corrediza, 1 poceta, 1 lavamanos.

H-12: 1 consola Electronic de 12mil btu, 2 cuadros, 1 porta toalla, 1 televisor de 14 pulgadas Daewoo, 2 espejos, 1 cama de concreto, 1 colchón redondo matrimonial, 1 poceta, 1 lavamanos, 1 cesta, 1 mata de palma y 1 baño con puerta corrediza (lavamanos y poceta).

H-14: 1 consola BM de 12mil btu, 1 cuadro, 1 porta toalla, 1 televisor de 14 pulgadas Daewoo, 2 espejos, 1 cama matrimonial de concreto redondo matrimonial, 1 poceta y 1 lavamanos.

H-16: 1 consola Dp de 12mil btu, 2 cuadros, 1 porta toalla, 1 televisor de 14 pulgadas Daewoo, 2 espejos, 1 cama de concreto con colchón matrimonial, una poceta, un lavamanos, baño puerta corrediza (poceta y lavamanos).

H-18: 1 consola CONDESA de 12mil btu, 1 cuadro, 1 porta toalla, 1 televisor de 14 pulgadas Daewoo, 2 espejos, 1 cama de concreto con colchón matrimonial, una poceta y un lavamanos.

SUITE:

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Destiny - Mariela Molina

Teléfono: +58-2934312177 / +58-4248065872

Email: marielamolina@destiny.remax.com.ve / gerencia@destiny.remax.com.ve

Dirección: Centro Profesional El Caserío, Planta Baja, PB-6, Avenida Santa Rosa. Cumaná. Estado Sucre. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





