

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	Venta . Edificio. La Candelaria. Caracas
Código	217336
Estacionamiento	12
Precio Ref.	\$ 2.256.000
Precio Bs.	Bs. 82.005.600

Dimensiones (m2)	
Construcción	3668
Terreno	896

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	Guaicaipuro Norte



### Descripción

VENTA. EDIFICIO. LA CANDELARIA. CARACAS

En Venta EDIFICIO. 5 plantas más 2 Sótanos.

896 mts2 terreno

3.668 mts2 construidos

Estructura en acabados de concreto - obra limpia de óptima calidad. Mantenimiento totalmente al día.

Ascensor de sótano a 5ta planta.

Fosa y sala para montacargas. Tanques para agua limpia y aguas servidas.

. PLANTA SÓTANO: 12 puestos de estacionamiento. Sala de máquinas para montacargas. Sala de sistema hidroneumático. 3 tanques. 2 depósitos.

.PLANTA SEMI SÓTANO: 4 puestos de estacionamiento. 1 local comercial 250 mts2 aprox

.PLANTA BAJA: local comercial 540 mts2 aprox más áreas comunes

.PLANTA 1: apartamento conserjería. Local comercial 188 mts2 aprox.

.PLANTA 2: local 255 mts2 más áreas comunes.

.PLANTA 3: local 124 mts2, local 95 mts2 más áreas comunes

.PLANTA 4: local 124 mts2, local 95 mts2 más áreas comunes

.PLANTA 5: local 200 mts2, 2 amplias áreas de depósitos.

.PLANTA TECHO: 262 mts2 potencial a techado para adecuar a uso.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Tatiana Garcia Rivero

Teléfono: / +58-4129960185

Email: [tatiana.garcia@momentumdos.remax.com.ve](mailto:tatiana.garcia@momentumdos.remax.com.ve) / [gerencia@momentumdos.remax.com.ve](mailto:gerencia@momentumdos.remax.com.ve)

Dirección: 2da. Avenida de Campo Alegre, Torre Credival, piso 10, oficina 10-B. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



