

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Venta . Apartamento. Los Naranjos. Caracas
Código	217484
Habitaciones	4
Habitaciones Servicio	1
Baños	6
Baños Servicio	1
Estacionamiento	3
Precio Ref.	\$ 325.000
Precio Bs.	Bs. 11.813.750

Dimensiones (m2)	
Construcción	362
Terreno	362

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - El Hatillo
Urbanización	Colinas de los Naranjos



Descripción
VENTA. TOWN HOUSE. LOS NARANJOS. CARACAS
ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 362,50mt2
ÁREA DE TERRENO: 362,50mt2
NRO DE HABITACIÓN: 4 + Servicio + lavandería
NRO DE BAÑOS: 6 + Servicio
PUESTO DE ESTACIONAMIENTO: 3
MALETERO: 1
AÑOS DE CONSTRUCCIÓN: 15
OTROS: Remodelado -Semi Equipado
MEMORIA DESCRIPTIVA:

Se vende town house de 362,50mt², vivienda unifamiliar de cuatro (4) niveles, remodelado y equipado en la urbanización Colina Los Naranjos, le caracteriza su gran vista a la montaña y urbanizaciones cercanas, su diseño interno elaborado en Acero y madera pulida en techos, escaleras, gabinetes, empotrados, closets que integra en cada nivel que a continuación detallo:

Primer Nivel (PB) Entrada Principal - Portón Privado - Sótano: Le da entrada al portón privado, área de estacionamiento para tres (3) vehículos aprox. Al entrar a la propiedad, nos brinda su encantadora área sala star con terraza techada que da salida al jardín que conecta a otros niveles con escalera tipo caracol externo, un (1) baño de visita, un (1) maletero, un (1) cuarto de servicio con closets y baño, además su área de lavandería.

Segundo Nivel- Entrada Principal da paso su estructura de acero en las escaleras que comunican cada nivel, le dan amplitud, iluminación con grandes ventanales, se encuentra sala y comedor, área de cocina empotrada y remodelada con excelentes acabados en tonos minimalista, área de Family room, con baño de visita y puerta de salida para el área de piscina-caminerías-parque infantil.

Tercer Nivel- área privada: Se encuentran dos (2) habitaciones con amplios closets, aires acondicionados, líneas telefónicas, área de estudio-escritorio, grandes ventanales que dan vista a la montaña y su clima cálido, dos salas de baño remodeladas en cada habitación.

Cuarto Nivel- área privada: Se encuentran una habitación principal con amplio vestidor, amplia sala de baño en tres divisiones con jacuzzi, grandes ventanales que dan vista a la montaña y su clima cálido. Además una habitación con closets amplio, área de escritorio, sala de baño, cuentan con aire acondicionado, línea telefónica.

Cuenta con servicios básicos (agua, electricidad, gas directo, cantv, aba internet). El urbanismo cuenta con áreas caminerías, piscina, parque infantil , espacios para vehículos-visitantes. Cuenta con servicio de vigilancia privada 24 horas.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Catherine Mourelle

Teléfono: / +58-4149278172

Email: catherine.mourelle@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: 2da. Avenida de Campo Alegre, Torre Credival, piso 10, oficina 10-B. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

