

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	Casa en Obra Gris con Proyecto a Terminar de Desarrollar en La Urb Guaparo
Código	218187
Precio Ref.	\$ 280.000
Precio Bs.	Bs. 10.178.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Guaparo



Dimensiones (m2)	
Construcción	1000
Terreno	1000

Descripción

Se ofrece en venta una prometedora estructura residencial en la prestigiosa urbanización Guaparo, caracterizada por su diseño moderno y su ubicación privilegiada en Valencia, Carabobo. Actualmente, la construcción se encuentra en una etapa inicial, alrededor de un 30-40% de su desarrollo, extendiéndose sobre un terreno de 1000 m².

Aspectos Destacados:

Área de Construcción: La propiedad posee una base circular sostenida por columnas de concreto robustas, con muros parciales de ladrillo rojo, proyectando una estructura de dos niveles.

Potencial Arquitectónico: Diseño abierto que promete espacios amplios y áreas de convivencia, con la posibilidad de personalización según los gustos y necesidades del comprador.

Entorno Natural: Rodeada de vegetación y arboleda madura, ofrece un escape dentro de la ciudad, prometiendo un ambiente tranquilo y privado.

Desarrollo del Exterior: Incluye una piscina en construcción, lo cual añade valor y recreación al inmueble.

Condiciones de Negociación:

Precio de Venta: \$280.000, con apertura a escuchar propuestas que reflejen el potencial y valor del inmueble.

Opciones de Negociación: Se consideran permutas como parte de pago y se ofrece la posibilidad de financiamiento para facilitar la adquisición, acepta efectivo.

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para inversionistas y particulares que buscan diseñar y concluir una vivienda a su medida, en una de las zonas más exclusivas de Valencia.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Andres Giuseppe

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4244935350

Email: andresgiuseppe@alcanza.remax.com.ve / gerencia@alcanza.remax.com.ve

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



