

Datos del Inmueble	
<b>Inmueble para</b>	Venta
<b>Tipo de Inmueble</b>	Local Industrial y Galpón
<b>Nombre</b>	venta galpon industrial en centro industrial Condor
<b>Código</b>	218334
<b>Baños</b>	3
<b>Estacionamiento</b>	2
<b>Precio Ref.</b>	\$ 650.000
<b>Precio Bs.</b>	Bs. 23.627.500

Dimensiones (m2)	
<b>Construcción</b>	883
<b>Terreno</b>	1152

Ubicación	
<b>País</b>	Venezuela
<b>Estado</b>	Carabobo
<b>Ciudad</b>	Valencia
<b>Urbanización</b>	Valencia



Descripción
<p>Venta Galpon en la Zona Industrial Castillito, Centro Comercial El Condor</p> <p>Area Total de 1152 Mts2</p> <p>Distribuidos asi:</p> <p>2 plantas de oficina de 304 Mts 2, planta baja 155 Mts2 y planta alta 124 Mts cada planta con un aire acondicionado de 10 toneladas</p> <p>adicionalmente existe una oficina en la parte trasera del galpon</p> <p>pisos de granito</p> <p>Dos banos totalmente equipados (damas y caballeros)</p> <p>Estacionamiento para 6 vehículos y puestos de visitantes</p> <p>Kitchinette equipada</p> <p>Rejas de seguridad y sistema de alarma</p> <p>cableados de sistema eléctrico y computación</p> <p>acceso directo de ambas plantas al galpón</p> <p>Area de galpón 882 Mts2</p> <p>techos de acerolit, sistema contra incendio, bombas de agua, losa piso de 25 cms de espesor, excelente altura e iluminacion, un oficina de 25 Mts2 con aire acondicionado de 24 mil BTU</p> <p>salón de vestir y banos para los trabajadores</p> <p>acceso frontal al galpón para vehículos y camiones, puerta peatonal, acceso igualmente por la parte posterior.</p> <p>Fachada del edificio con vidrios ahumados y ventanas panorámicas,</p> <p>vigilancia privada 24 horas</p> <p>ubicación privilegiada, frente a la avenida principal , fácil acceso a la autopista y a la Variante Barbula San Diego.</p>

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Infinity - Frances Mijares

Teléfono: +58-2418269780 / +58-4144990396

Email: francesmijares@infinity.remax.com.ve / gerencia@infinity.remax.com.ve

Dirección: Avenida Bolívar con calle 149, local L11, Urbanización Carabobo Nro. Cívico 148-41. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



