| Datos del Inmueble | |
|---|---|
| **Inmueble para** | Venta |
| **Tipo de Inmueble** | Casa o TownHouse |
| **Nombre** | CASA EN EL TRIGAL |
| **Código** | 219327 |
| **Precio Ref.** | $ 57.000 |
| **Precio Bs.** | Bs. 2.071.950 |

| Dimensiones (m2) | |
|---|---|
| **Construcción** | 100 |
| **Terreno** | 100 |

| Ubicación | |
|---|---|
| **País** | Venezuela |
| **Estado** | Táchira |
| **Ciudad** | San Cristóbal |
| **Urbanización** | |

## Descripción

CASA EN SANTA TERESA

En Venta  Bella CASA de dos pisos, Tipo  BiFamiliar
Conjunto  Residencial " El Trigal".
Ubicado en las Cercanías del Hospital IVSS
Y la ULA.

*Planta Baja*
? Sala
? Cocina - Comedor
? Despensa
? Baño común
? Habitación Principal con su Baño
? Habitación secundaria ( cabe cama matrimonial)
? Servicios (amplios y cómodos)
? Patio interno para iluminación natural.
? Área para estudio / sala de TV
? Garaje para 2 vehículos
? Tanque de Agua Subterráneo 11.000 lts

De buenos Acabados, y en excelentes condiciones de mantenimiento.

*Planta Alta*
( Apartamento en Obra Gris con cableado)

? Sala
? Comedor Cocina
? Servicios
? Despensa
? Baño de uso Común
? 2 Habitaciones Secundarias
? 1 Habitación Principal con Baño

Uno de los *Principales Potenciales de esta propiedad* es que *se puede rentar el nivel superior, puede también servir para dos familias* y el tener *dos habitaciones cómodas en PB* si hay personas con movilidad limitada o de la 3ra Edad.

Documentos Al Día
*Precio Inicial de Venta 57.000 USD. Negociable*

| Para solicitar más información contacte a: |
|---|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Diamante - María Valentina Velayos Contreras |
| Teléfono: +58-2765151243 / +58-4247010094 |
| Email: vvelayos@diamante.remax.com.ve / gerencia@diamante.remax.com.ve |
| Dirección: Edf. Mi Vieja Taberna, Barrio Obrero, número 20-39, calle 14 entre carrera 20 y 21. San Cristóbal. Estado Táchira. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación |