

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	QUINTA MACARACUAY
Código	219357
Habitaciones	5
Habitaciones Servicio	1
Baños	7
Baños Servicio	1
Estacionamiento	4
Precio Ref.	\$ 850.000
Precio Bs.	Bs. 30.897.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	1100
Terreno	600

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	La Urbina



Descripción

Esta majestuosa propiedad de 4 plantas se encuentra en un terreno de 600 metros cuadrados, con dos plantas de 400 metros, una de 100 metros y otra de 200 metros. Con una amplia extensión de terreno y una distribución inteligente, ofrece comodidad, versatilidad y un exquisito estilo de vida.

En la primera planta, un espacio de 400 metros cuadrados que incluye una cocina espaciosa y equipada, un área de lavandería y servicio, así como un generoso espacio de almacenamiento. Una sala comedor para momentos especiales, family room, oficina con baño interno y salida a uno de los jardines que bordean esta hermosa casa; otra sala comedor, un bar equipado, parrillera, baño en el área de la terraza descubierta. Todo lo necesario para el disfrute al aire libre.

La segunda planta alberga el área privada con 4 habitaciones, 3 de las cuales tienen baño incluido y vestier, junto con un family room para mayor comodidad.

Bajando desde la terraza, se encuentra la tercera planta la cual cuenta con una cancha de squash que puede adaptarse para múltiples usos, un baño y dos habitaciones adicionales de gran utilidad.

En el cuarto nivel, un gimnasio totalmente equipado, sauna, baños y un cuarto de fotografía que brindan un espacio exclusivo para el bienestar y la creatividad.

Con estacionamiento para hasta 4 vehículos, esta propiedad ofrece conveniencia y seguridad. Ubicada en una urbanización cerrada con vigilancia las 24 horas y acceso con códigos, garantiza tranquilidad y privacidad. Además, su ubicación privilegiada brinda acceso a las principales vías de la ciudad y cercanía a todos los servicios necesarios como colegios, universidades, clínicas, panaderías, supermercados, centros comerciales, clubes y restaurantes que hacen de esta propiedad el lugar ideal para disfrutar de la vida en la ciudad.

¡Una propiedad verdaderamente excepcional que ofrece lo mejor en términos de comodidad, entretenimiento y estilo de vida!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX 4U - Nathaly Lugo Gonzalez

Teléfono: / +58-4166388819

Email: nathalylugo@4u.remax.com.ve / gerencia@4u.remax.com.ve

Dirección: Avenida Principal de Macaracuay, Torre California, piso 7, oficina 7D. Caracas. Estado Miranda. Venezuela

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



