

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Oficina
Nombre	OFICINA EN ALQUILER LAS MERCEDES CENTRO FINANCIERO MADRID
Código	220383
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 1.800
Precio Bs.	Bs. 65.430

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Las Mercedes



Dimensiones (m2)	
Construcción	44
Terreno	44

### Descripción

OFICINA EN ALQUILER, en una de las torres más cotizadas de Las Mercedes, como lo es el Centro Financiero Madrid

Oficina de LUJO, moderna y tecnológica

Cuenta con:

44 mts<sup>2</sup>

Área de recepción

3 áreas de trabajo

Aire acondicionado centralizado

Servicio de internet

Puestos de estacionamiento solicitados al condominio

Estacionamiento para visitantes

Servicio de conexión a la planta eléctrica del edificio.

La Torre cuenta con un sistema privado de telefonía e internet, así como sistema de circuito de cámaras de seguridad en todas las áreas con monitoreo desde el equipo celular inteligente y el sistema de intercomunicador de seguridad para dar acceso a la oficina con visor de pantalla interna, de igual forma cuentan con estacionamiento privado en la torre; estos servicios son cancelados de forma anual y corren por cuenta del futuro inquilino.

Las condiciones de negociación son:

Contrato jurídico

Un (1) meses de adelantó

Tres (3) meses de depósito

Un (01) mes de honorarios

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Pro - Richard Corte

Teléfono: +58-4265164666 / +58-4265164666

Email: rcorte@pro.remax.com.ve / gerencia@pro.remax.com.ve

Dirección: Centro Comercial Manzanares Plaza, piso 2, oficina 02-13, Avenida Principal de Alto Prado, Urbanización Manzanares. Municipio Baruta. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



