

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Posada Turística
Nombre	EN VENTA CÓMODA Y AMPLIA POSADA EN CHICHIRIVICHE PLAYA SUR A UNA CUADRA DEL MAR
Código	222305
Habitaciones	10
Baños	13
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 125.000
Precio Bs.	Bs. 4.543.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Monseñor Iturriza
Urbanización	



Dimensiones (m2)	
Construcción	1212

Descripción

TE PRESENTO ESTA OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN SE TRATA DE UNA CASA QUINTA CON REGISTRO DE POSADA, DOCUMENTACIÓN EN REGLA

RTN

RIF

LICENCIA DE TURISMO

PERMISO DE BOMBEROS

CONFORMIDAD SANITARIA

PATENTE DE INDUSTRIA Y COMERCIO

PERMISO DE RASDA (DISSEL Y DESPACHO)

IVSS

ubicada en Chichiriviche, Edo falcón, con una construcción de 640 m2 se trata de 3 casas unidas por un registro mercantil una gran oportunidad de inversión, en Chichiriviche hay un crecimiento exponencial en el turismo.

esta posada está distribuida de la siguiente manera casa nro.1 para 14 personas

distribuida con 4 habitaciones con baño privado, cocina industrial donde encontraras todos los implementos en acero inoxidable y vajilla en cerámica.

en esta casa encontraras un apartamento tipo conserjería con su cocina cuarto y baño aproximadamente de 28 metros cuadrados ideal para una pareja.

posee tanque subterráneo de 30.000 litros

esta casa tiene 3 habitaciones cada una con su respectivo baños dichas habitaciones tienen capacidad para 4 personas. con un estacionamiento para 7 carros

posee un tanque aéreo de 6.000 litros y un tanque de 20.000 litros subterráneo
casa nro.3: para 12 personas, con 3 amplias habitaciones con su baño privado cada una, esta casa posee un cuarto de lavandería totalmente equipado con lencerías (lavadora y secadora) operativo. cocina totalmente equipada y 2 parrilleras para el disfrute

la casa principal tiene una superficie de construcción de 110 m2 en un terreno de 350 m2 queda totalmente amoblada sala cocina comedor, 2 habitaciones amobladas y 3 baños, estacionamiento techado, lavandería con closet de depósitos y un baño

posee un tanque aéreo de 1.500 litros de agua y un tanque subterráneo de 10.000 litros

esta posada cuenta con una plata eléctrica de 81 kva (operativa).

línea cantv con aba

banco de transformadores de 50 kva cada uno para un total de 150 kva

10 puestos de estacionamiento,

lancha deportiva platinum 21",

pozo de agua (artesanal)

DOCUMENTO LISTO PARA PROTOCOLIZAR.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Marlin Rea

Teléfono: +58-4143431862 / +58-4244677071

Email: mrea@costaazul.remax.com.ve / gerencia@costaazul.remax.com.ve

Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



