

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	EN VENTA APARTAMENTO EN RESIDENCIAS ESMERALDA SECTOR CENTRO CARIPE MONAGAS
Código	222584
Habitaciones	2
Baños	2
Estacionamiento	2
Precio Ref.	\$ 45.000
Precio Bs.	Bs. 1.635.750

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Monagas
Ciudad	Caripe
Urbanización	



### Dimensiones (m2)

### Descripción

Apartamentos de 65 m2 en CARIPE Edo Monagas, Conjunto Residencial "ESMERALDA", poseen 2 habitaciones, 2 baños completos revestidos con cerámica de primera y todas sus piezas sanitarias, área de cocina con todas las acometidas de (aguas blancas/negras, electricidad y gas), lavadero interno, paredes empastadas, puertas en habitaciones y baños, ducteria empotrada para aires acondicionados, 1 puesto de estacionamiento techado, 1 maletero de 4,5 m2. El Edificio está construido sobre un área de terreno de 1240 m2, en pleno corazón comercial y residencial de la población de CARIPE, conformado por 3 pisos, pasillos comunes internos revestidos con porcelanato de alto tráfico, moderna fachada arquitectónica, cerca perimetral con bloques y rejas decorativas, 1 pozo de agua perforado con bomba electro sumergible, tanque de agua sub-terráneo y aéreo, banco de transformadores propios de 3x75 Kva, sistema de detección y contra incendio, intercomunicador individual para cada unidad con voz y data, área común de parrillera para reuniones familiares, bellas caminerías, 1 oficina de condominio en planta baja para garantizar la administración y mantenimiento a futuro de cada apartamento y áreas comunes del edificio. Su ubicación es privilegiada a 150 m del monumento al Guácharo, hermosa vista en sus alrededores con agradable clima de montaña, un sitio especial para vivir en tranquilidad, muy cerca de todos los comercios en general, oficinas bancarias, entes públicos y transporte urbano.

CARIPE es una zona turística por excelencia en el Oriente del País, se ubica a una altura de 1050 mts sobre el nivel del mar, se desarrolla en gran medida la agricultura cafetalera, donde se conserva la hospitalidad de los pobladores, con gran paisajismo de montaña, se puede apreciar el verdor de las frutas autóctonas, el cultivos de flores, se cosechan enormes hortalizas que surten parte del mercado regional, con su emblemático Parque nacional "La cueva del Guácharo", enormes caídas de aguas de formación natural u otros sitios. Actualmente muchas personas foráneas visitan Caripe con fines de practicar el Senderismo de Montaña lo cual atrae a muchos visitantes nacionales e internacionales.

Se acepta Financiamiento.

Excelente inversión y de gran revalorización inmobiliaria..!!

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX City - Mary Carmen Tovar

Teléfono: +58-2913157380 / +58-4249211272

Email: maryctovar@city.remax.com.ve / gerencia@city.remax.com.ve

Dirección: Av. Alirio Ugarte Pelayo, Vía Viboral, Centro Comercial Virgen del Valle, Nivel Mezzanine, Pasillo Gavilán, Local 12A, Sector Tipuro. Maturín. Estado Monagas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



