

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Casa o TownHouse
Nombre	CASA EN VENTA - URB. LOMA LINDA
Código	223034
Habitaciones	4
Baños	5
Estacionamiento	14
Precio Ref.	\$ 750.000
Precio Bs.	Bs. 27.262.500

Dimensiones (m2)	
Construcción	542

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	El Hatillo
Urbanización	



### Descripción

Casa de lujo.

Urb. Loma Linda del Hatillo

Metraje de construcción es de 542 M2, distribuida en dos grandes plantas; antes de la primera un hall de entrada con su puerta de seguridad, seguida de una sala espaciosa, habitación y baño para visitantes, seguidamente se encuentra la cocina amplia, fresca y muy luminosa donde se ubica las pantallas de vigilancia del inmueble amoblada de equipos modernos, acompañada pero independiente del comedor, rodeada de puertas de vidrio que separan esta área de la terraza en parte cubierta donde encontramos un ambiente con equipos para hacer ejercicios, un pasillo de estar con mesas y sillas de reposo, de frente otro espacio de terraza descubierta con una cocina y parrillera por separados, y un amplio espacio que puede funcionar como salón de fiesta, a los laterales de la casa están puestos de estacionamiento donde pueden entrar 4 carros techados de un lado y otros 10 carros destechados, de ser carros más grandes se reduciría el número, así mismo podemos contar con la habitación de servicio y el baño, área de lavado, y cuarto de servicio de equipos referidos al servicio de agua y luz, con sistema hidroneumático nuevo y planta eléctrica Moto generador de 208 V, capacidad 56 KUA, 155 Amperios para surtir de agua y luz a toda la casa.

En esta planta baja se halla una escalera interna de granito negro que conecta con la planta alta donde se encuentran las habitaciones, en principio se llega a un ambiente tipo estar, rodeado de tres grandes cuartos con baños incorporados, de materiales de primera y vestier, a su vez cada habitación tiene un espacio de terraza abierta mientras que la principal un amplio balcón que da la vista hacia el hall de entrada y frente de la casa. A su vez se encuentra una extensión habilitada como oficina con su baño incorporado, cada uno de estos lugares amoblados minimalistas y de buen gusto, frescos y limpios.

Este inmueble cuenta con servicios de CANTV, ABA, TV por cable, dos tanques de agua que en total tienen capacidad de 30.000 litros, además cuenta con aire acondicionado en los distintos espacios, sistema de seguridad circuito cerrado y cerco eléctrico, un sistema de alarma interno del inmueble, áreas verdes en la fachada de la casa, y control de entrada por los miembros de seguridad en la Garita de entrada a la Urbanización.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP LM - Yelitza Palma

Teléfono: +58-2129942623 / +58-4242976157

Email: ypalma@vip.remax.com.ve / gerencia.lasmercedes@vip.remax.com.ve

Dirección: Edificio SMA, oficina 3-10, piso 3, Calle París, Las Mercedes. Municipio Baruta. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



