

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	Edificio Industrial en Venta Boleíta
Código	224553
Estacionamiento	25
Precio Ref.	\$ 4.000.000
Precio Bs.	Bs. 145.400.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Sucre
Urbanización	Boleíta Sur

Dimensiones (m2)	
Construcción	3100
Terreno	800



Descripción
<p>Industrial Metalurgica, M.B. C.A CódigosNovus : Con La Llave: INFORMACIÓN DE LA            CAPTACIÓN ESTADO: MirandaCIUDAD: CaracasMUNICIPIO: SucreURBANIZACIÓN:            Urbanizacion BoleítaTIPO DE PROPIEDAD: EdificioTIPO DE OPERACIÓN: Venta CONDICIÓN DE LA            OPERACIÓN: De ContadoEXCLUSIVIDAD: NoCOMISIÓN (%): 5% PRECIO REAL: 4.000.000 ÁREA DE            CONSTRUCCIÓN: 3.100 m2ÁREA DE TERRENO: 800 m2NRO DE HABITACIONES: HABITACIÓN DE            SERVICIO: NRO DE BAÑOS: NRO DE BAÑOS DE SERVICIO:PUESTO DE ESTACIONAMIENTO: 25AÑOS DE            CONSTRUCCIÓN: MEMORIA DESCRIPTIVA:</p> <p>En Venta y alquiler Edificio Industrial, ubicado en Boleíta Sur, detrás del Centro Comercial Lider y cercano a la Av. Francisco de Miranda. El edificio está distribuido en cuatro (4) plantas, cada una con 800metros por piso. Cada uno de los niveles están divididos en oficinas con paredes en drywall, en diferentes distribuciones que pueden ser acondicionadas según su actividad, lo cual permite de manera fácil remodelar de ser necesario cada espacio. Del mismo modo cuenta con anexo que puede ser utilizado para personal de seguridad, baños en todas las instalaciones. En el sótano dispone de un área para estacionar aproximadamente25 vehículos. Cuenta con tanque subterráneo y sistema hidroneumático para abastecer a todo el edificio. Está dotado de un ascensor de carga con capacidad para 700 kg, actualmente para reparar. Este edificio puede usarse para fines comerciales, industriales o de oficinas.</p>

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Diana Becerra
Teléfono: +58-2127504610 / +58-4241124256
Email: dianabecerra@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



