

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	SE ALQUILA LOCAL COMERCIAL CON FONDO DE COMERCIO EN LA CANDELARIA
Código	225498
Baños	3
Precio Ref.	\$ 1.500
Precio Bs.	Bs. 54.525

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	La Candelaria



Dimensiones (m2)	
Construcción	222
Terreno	111

Descripción

Excelente Oportunidad de Alquiler: Restaurant Bar La Candelaria

Alquiler Mensual: Antes 1800\$ Ahora \$1,500

Aprovecha la oportunidad de establecer tu negocio en un local comercial de 222 m², situado en una ubicación privilegiada en La Candelaria Norte, Municipio Libertador. Este inmueble de dos plantas está diseñado para que inicies operaciones de inmediato.

Al adquirir este local, obtendrás también un FONDO DE COMERCIO Y PERMISO DE LICORES, permitiéndote trabajar en un Restaurante y Cafetería sin restricciones de horario.

Detalles del Local:

PRIMER NIVEL:

Espacio de bar listo para uso

- Área de almacenaje
- Baños para damas y caballeros
- Aire acondicionado tipo Split
- Dos neveras funcionales
- Dos televisores
- Sistema de seguridad con cámaras

SEGUNDO NIVEL:

- Cocina espaciosa para servicios de restaurante
- Ascensor de comida para facilitar el servicio.
- Oficina administrativa

- Área de almacenaje adicional
- Baño para empleados
- Conexión de Cantv e Internet (ABA)
- Aire acondicionado de 15,500 BTU
- Acceso a área de restaurante
- Depósito secundario y acceso a la azotea
- Dos tanques de agua de 1,000 litros cada uno.

¡No dejes pasar esta oportunidad de alquilar en una de las zonas más estratégicas del centro de la ciudad!
Contáctanos para obtener más detalles o para agendar una visita.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Life - Janeth Alexandra Quishpi

Teléfono: +58-2129521136 / +58-4140133539

Email: janethquishpi@life.remax.com.ve / gerencia@life.remax.com.ve

Dirección: Avenida Francisco de Miranda, Edificio Roraima, piso 5, oficina 5C. El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



