

| Datos del Inmueble      |   |
|-------------------------|---|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta   |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Casa o TownHouse  |
| <b>Nombre</b>           | En venta Townhouse en<br>Conjunto Residencial<br>MUCUBAJÍ |
| <b>Código</b>           | 225788  |
| <b>Habitaciones</b>     | 3   |
| <b>Baños</b>            | 2   |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 38.000   |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 1.381.300   |

| Ubicación           |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela         |
| <b>Estado</b>       | Carabobo          |
| <b>Ciudad</b>       | Valencia          |
| <b>Urbanización</b> | Naguanagua Centro |



| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 165 |
| <b>Terreno</b>      | 165 |

### Descripción

En venta Townhouse en Naguanagua con Agradable clima y ubicación estratégica, cerca de clínicas, supermercados, comercios y muy fácil acceso a la autopista (Distribuidor Naguanagua).

Cuenta con un área de 165 mts<sup>2</sup>. Estilo rústico.

Distribuido de la siguiente manera :

Planta Alta

3 habitaciones.

2 baños completos con paredouch.

3 maleteros.

3 Aires acondicionados tipo Split.

Pisos de madera flotante.

Planta Baja :

Doble acceso (principal y secundario).

Hall de entrada, sala, comedor, estudio amplio, estar, bar, baño completo, zona de lavandería, cocina en mampostería con madera, campana isla, estufa dual (gas y eléctrica), patio con parrillera, cocina a gas, tanque subterráneo de 7.000 litros con sistema de hidroneumático y filtro, cámaras de seguridad, cerco eléctrico, rejas, internet satelital y fibra óptica, 4 puestos de estacionamiento.

Acceso al patio por el bar y por la cocina. Las doble entradas del th una es la principal y otra a la cocina.

Lindos jardines. Iluminación externa con panel solar.

Plus del conjunto:

Vigilancia privada.

Servicio de jardinería.

Piscina con caney y parrilleras.

Iluminación con paneles solares.

36 th únicamente.

Pozo propio y tanque subterráneo de 120.000 litros con filtro Pasteur.

Hermosos jardines.

Zona muy fresca y tranquila.

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Alcanza - Glory Gonzalez

Teléfono: +58-2418239522 / +58-4243033520

Email: [glorygonzalez@alcanza.remax.com.ve](mailto:glorygonzalez@alcanza.remax.com.ve) / [gerencia@alcanza.remax.com.ve](mailto:gerencia@alcanza.remax.com.ve)

Dirección: Torre BOD, Nivel Mezzanina, Local J-50, Urbanización San José de Tarbes. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

