

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Edificio
Nombre	Venta . Edificio. Catia. Caracas
Código	226408
Estacionamiento	10
Precio Ref.	\$ 580.000
Precio Bs.	Bs. 21.083.000

Dimensiones (m2)	
Construcción	1635
Terreno	1635

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Libertador
Urbanización	Caracas



Descripción
VENTA. EDIFICIO INDUSTRIAL. CATIA. CARACAS ÁREA DE CONSTRUCCIÓN: 1.635mts.2 ÁREA DE TERRENO: 1.635mts.2 NRO DE ESPACIOS: 20 NRO DE BAÑOS: 10 PUESTO DE ESTACIONAMIENTO: frente a la propiedad AÑOS DE CONSTRUCCIÓN: 15 OTROS: Remodelado- equipado MEMORIA DESCRIPTIVA: En Venta Edificio Industrial, con grandes bondades, 4 niveles cada uno dispone, divisiones, oficinas, depósito, almacén, baños, montacarga, sistema circuito cerrado (cámaras), tableros eléctricos, central contra incendio, sistema de aire acondicionado central (P-1), servicio de cantv-aba, tanque de agua, tanques de agua (empotrados y aereos aprox.25.ml).

Planta Baja (PB): Distribuido en local comercial de 320mts.2 aprox., con su santamaria (a pie de calle), espacio oficina, un baño, amplios espacios para depósito y almacén, entrada principal a las plantas del edificio, PB Montacarga.

Piso Uno (P-1) Distribuido en 320mts.2 aprox., en área Administrativa-Gerencia, cuenta con amplio salón de conferencias o reuniones (amoblado), empotrado de muebles (bibliotecas- archivadores) cuatro (4) oficinas equipadas, área de atención clientes (recepción), área de comedor (cocina), tres (3) baños, área de tecnología-servidores, P-1 Montacarga, pasillos amplios para comunicar a todas las plantas.

Piso dos (P-2) Distribuido en 320mts.2 aprox., un amplio salón con divisiones para depósito -almacén, dos (2) baños.

Piso tres (P-3) Distribuido en 320mts.2 aprox., en amplio salón con divisiones para depósito -almacén, dos (2) baños, con claraboya en lateral del edificio que genera amplitud /iluminación..

Piso cuatro (P-4) Terraza techada y destechada, distribuido en 320mts.2 aprox., con instalación de tanque de agua, gran vista de 360° a toda la avenida.

La estructura del edificio material-concreto, fachada de material piedra y concreto, grandes ventanales que brindan amplitud /iluminación, genera ventilación en todas sus plantas.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Momentum II - Catherine Mourelle

Teléfono: / +58-4149278172

Email: catherine.mourelle@momentumdos.remax.com.ve / gerencia@momentumdos.remax.com.ve

Dirección: 2da. Avenida de Campo Alegre, Torre Credival, piso 10, oficina 10-B. Municipio Chacao. Caracas. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



