

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Terreno y Parcela
Nombre	Terreno de 52 Hectáreas Guacara completo o por lotes de 3 Hectáreas
Código	226499
Precio Ref.	\$ 2.529.500
Precio Bs.	Bs. 91.947.325

Dimensiones (m2)	
Terreno	505900

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Carabobo
Ciudad	Valencia
Urbanización	Guacara



Descripción
Terreno de 50,59 Hectárea SE VENDE COMPLETO O POR LOTES DE 3 HAS. Guacara COD: 226499 \$5 X m² Negociables En Venta Lote de Terreno con superficie total de 505.991,90m² (50,59 HAS) ubicado en la población de Guacara , Estado Carabobo, Av. Principal de Turumo, Sector Galíndez. Es un terreno privado sobre el cual no existen gravámenes ni medidas de ningún tipo y además el documento en el que se establece la lotificación se encuentra debidamente registrado. 1.047 metros lineales de profundidad en su parte más extensa X 520 metros de ancho. Su morfología plana, permite desarrollar en él fácilmente, urbanismos, complejos empresariales , galpones actividad agricola pecuaria complejos deportivos para atletas de alto desempeño Cuenta con colector de aguas negras que recorre longitudinalmente el terreno para dar servicio a todos los lotes, por su parte central , de inicio a fin , así como también al inicio del lote , en calle, tendidos de alta tensión eléctrica y tuberías de aguas blancas. Cuenta con pozo que requiere mantenimiento para su reactivación. Acceso pavimentado hasta el inicio de la propiedad, calles anchas con capacidad y autorización de circulación de vehículos pesados.. Oportunidad de Desarrollar el inmueble que requieres para tu Empresa, Complejo de Galpones o Complejo

Deportivo de Atletas de Alto desempeño, también apto para siembra, un Terreno multipropósito con sello de garantía

Se vende completo o por lotes de 3 HAS

La amplia extensión de este terreno ofrece la posibilidad de desarrollar proyectos a gran escala, aprovechando al máximo su superficie y adaptándola a las necesidades específicas de cada inversor. Con este gran espacio disponible, las posibilidades son prácticamente ilimitadas.

Ubicación estratégica.

Si estás buscando una oportunidad única para invertir este amplio terreno es sin duda una opción a considerar.

Se el próximo propietario de éste magnífico terreno y desarrolla un proyecto impactante en esta magnífica propiedad

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Activo - Amelia Ballestas

Teléfono: +58-4144841043 / +58-4144090912

Email: aballestas@activo.remax.com.ve / gerencia@activo.remax.com.ve

Dirección: C. C. Beverly Center, PB, local 1L-20, Urbanización El Viñedo. Valencia. Estado Carabobo. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



