

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Industrial y Galpón
Nombre	Amplio Galpón Industrial en Venta para Empresas que necesitan espacio y ubicación estratégica en la Zona Industrial Norte de Maracaibo Zulia
Código	226812
Baños	6
Estacionamiento	20
Precio Ref.	\$ 3.500.000
Precio Bs.	Bs. 127.225.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Zulia
Ciudad	Maracaibo
Urbanización	Maracaibo



Dimensiones (m2)	
Construcción	6000
Terreno	15000

Descripción

¡Atención, inversionistas, empresarios y empresas de servicios petroleros!

Tengo para ustedes una oportunidad única: un galpón industrial ideal para sus necesidades.

Características del galpón:

Ubicación estratégica: En la Av Goajira Zona Industrial Norte de la Ciudad de Maracaibo Estado Zulia, con fácil acceso a las principales vías de transporte y a la zona industrial.

Amplio espacio: 15.000 m2 de Terreno, 6.000 m2 de Construcción (nave central) y 3000 m2 de Oficinas Administrativas de superficie, ideal para almacenamiento, producción o cualquier otra actividad industrial.

Altura considerable: 15 metros de altura, permitiendo el almacenamiento de maquinaria y equipos de gran tamaño.

Posee:

??Área de Recepción, 15 Oficinas Administrativas (Oficinas Gerenciales con baños privados, salón de reuniones y de usos múltiples), 06 Salas Sanitarias, Comedor para el personal administrativo con salas sanitarias, Tanque Subterráneo con capacidad de 60.000 litros, 20 Puestos de Estacionamientos, Área de Carga y Descarga de gandolas, 02 Portones Eléctricos.

Equipamiento completo: luz trifásica, con 3 transformadores de 250 KVA como oficinas, baños, área de carga y descarga, etc.

Seguridad garantizada: Cercado perimetral, sistema de vigilancia y alarma contra incendios.

Este galpón es ideal para:

Empresas de servicios petroleros que buscan un espacio para almacenar sus equipos y herramientas.

Empresas manufactureras que necesitan un lugar para su producción.

Distribuidores que requieren un espacio para almacenar y distribuir sus productos.

Cualquier otra empresa que necesite un amplio espacio industrial.

No pierda esta oportunidad única de adquirir un galpón industrial en una ubicación estratégica y con todas las comodidades. ¡Contácteme hoy mismo para obtener más información!

Para más información, por favor contacte a:

Nombre: [Insertar nombre]

Teléfono: [Insertar teléfono]

Correo electrónico: [Insertar correo electrónico]

¡No pierda esta oportunidad!

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Contigo - Avilio Avila

Teléfono: +58-2617441150 / +58-4246655847

Email: aavila@contigo.remax.com.ve / gerencia@contigo.remax.com.ve

Dirección: Calle 66 entre avenida 9 y 9B, casa No.9-30. Sector Tierra Negra. Maracaibo. Estado Zulia. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



