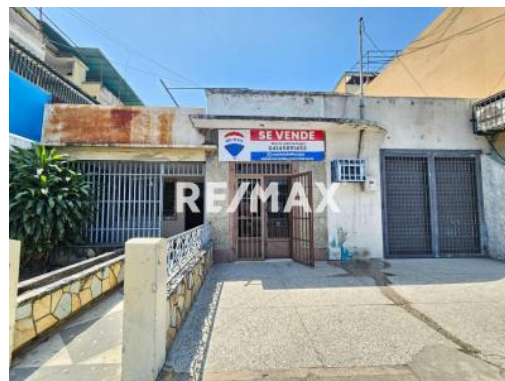


| Datos del Inmueble |                                         |
|--------------------|-----------------------------------------|
| Inmueble para      | Venta                                   |
| Tipo de Inmueble   | Terreno y Parcela                       |
| Nombre             | Terreno con bienhechurías en Los Cedros |
| Código             | 226883                                  |
| Precio Ref.        | \$ 85.000                               |
| Precio Bs.         | Bs. 3.089.750                           |

| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Terreno          | 564 |

| Ubicación    |           |
|--------------|-----------|
| País         | Venezuela |
| Estado       | Aragua    |
| Ciudad       | Maracay   |
| Urbanización | Lourdes   |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>¡Oportunidad única para inversionistas!</p> <p>Te presento terreno con bienhechurías en Los Cedros en la ciudad de Maracay, ideal para desarrollar tu negocio.</p> <p>Sus características son las siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Ubicación estratégica: Calle de alto tráfico vehicular y peatonal, con excelente visibilidad.</li> <li>- Amplio terreno: 564 metros cuadrados que te permiten construir el espacio que necesitas para tu negocio.</li> <li>- Bienhechurías existentes: Cuenta con una construcción que puede ser utilizada o modificada según tus necesidades.</li> <li>- Zonificación comercial: Permiso para desarrollar una amplia variedad de negocios.</li> <li>- Potencial de crecimiento: Zona en constante desarrollo con alta demanda comercial.</li> </ul> <p>¿Deseas conocerlo? ¡Contáctame y agendemos una cita!</p> |

| Para solicitar más información contacte a:                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX ML Global - Maria Lobelia Rojas                                                        |
| Teléfono: +58-2432327542 / +58-4145891453                                                                          |
| Email: marialobelia@mlglobal.remax.com.ve / gerencia@mlglobal.remax.com.ve                                         |
| Dirección: Centro Empresarial Sucre, Oficina 6-A, Piso 6. Av. Sucre, Calicanto. Maracay. Estado Aragua. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación       |

