

| Datos del Inmueble      |                                         |
|-------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Inmueble para</b>    | Venta                                   |
| <b>Tipo de Inmueble</b> | Casa o TownHouse                        |
| <b>Nombre</b>           | VENTA DE CASA EN LA TRINIDAD, SOROCAIMA |
| <b>Código</b>           | 227883                                  |
| <b>Habitaciones</b>     | 5                                       |
| <b>Baños</b>            | 4                                       |
| <b>Estacionamiento</b>  | 4                                       |
| <b>Precio Ref.</b>      | \$ 400.000                              |
| <b>Precio Bs.</b>       | Bs. 14.540.000                          |

| Dimensiones (m2)    |     |
|---------------------|-----|
| <b>Construcción</b> | 504 |
| <b>Terreno</b>      | 504 |

| Ubicación           |                            |
|---------------------|----------------------------|
| <b>País</b>         | Venezuela                  |
| <b>Estado</b>       | Distrito Capital / Miranda |
| <b>Ciudad</b>       | Caracas - Baruta           |
| <b>Urbanización</b> | Sorocaima                  |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Casa en venta</p> <p>La Trinidad, Sorocaima</p> <p>Vive cómodo, tranquilo y seguro en Sorocaima, La Trinidad, urbanización privada cerca de Procter &amp; Gamble, al lado de la hacienda la Trinidad.</p> <p>Casa quinta elegante y muy bien conservada de 504 m<sup>2</sup> ofrece un estilo de vida único en una excelente zona de Caracas. Con una ubicación privilegiada y estratégica, disfrutarás de la conveniencia de tener todo al alcance de tu mano, sin renunciar a la privacidad y seguridad</p> <p>Características de la propiedad:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Consta de semi-sótano, planta principal y planta alta, ofreciendo amplios espacios para cada miembro de la familia.</li> <li>- Dispone de 5 habitaciones, 4 baños, amplia sala comedor, family room y un jardín con parrillera, ideales para reuniones familiares y sociales.</li> <li>- Además cuenta con un anexo independiente en la planta principal, con entrada independiente, 2 habitaciones y 2 baños, perfecto para visitas o incluso como espacio de alquiler adicional.</li> <li>- Acabados de calidad: El techo a dos aguas en madera machihembrada y tejas, la madera utilizada en los techos de la planta alta es de saman, la de los closets de madera caoba, tipo romanilla.</li> <li>- Cuenta con un tanque de 30 mil litros, garantizando agua en todo momento, y estacionamiento para 4 vehículos.</li> </ul> <p>Contáctanos hoy mismo para más información y para agendar una visita. ¡Te esperamos!</p> <p>Ref. \$400.000 negociable.</p> |

**Para solicitar más información contacte a:**

Asesor inmobiliario: RE/MAX Class - Yusmary Del Valle Zabala Peña

Teléfono: +58-4242104954 / +58-4141780606

Email: yzabala@classlc.remax.com.ve / gerencia@classlc.remax.com.ve

Dirección: Calle El Comercio y San Jose CC Galerías Prados Del Este Nivel Mezzanina Local M24 Urb Prados Del Este Caracas Miranda Zona Postal 1080

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



