



Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
	ALquiler Local de 510 m2
Nombre	Exclusivo Comercial Valle
	Arriba
Código	228026
Baños	2
Estacionamiento	1
Precio Ref.	\$ 2.500
Precio Bs.	Bs. 90.875

Ubicación		
País	Venezuela	
Estado	Distrito Capital / Miranda	
Ciudad	Caracas - Baruta	
Urbanización	Colinas de Valle Arriba	



Dimensiones (m2)		
Construcción	512	

Descripción

Memoria descriptiva:

Local ubicado en el nivel avenida con un área de 510 m2

El local posee en su interior :

- -Aire acondicionado central operativo
- corriente bifásica
- ?2 baños internos
- ?3 cubículos de oficinas
- ?área de kitchenette
- ?3 consultorios (2 de ellos con lavamanos)
- ?montacarga de 3500kg
- ?iluminación natural
- excelente. Opción para GYM
- ?puerta de emergencia

Individual

Sistema contra incendio

Sistema de cámaras de seguridad

Seguridad presencial las 24 horas

Estacionamiento privado

Excelente ubicación.

Condominio aparte del canon 5\$ por m2

Negociacion facil y sencilla





Contrato renovable

Se busca para este local preferiblemente un GYM CENTRO DE REHABILITACION Y TIENDA POR DEPARTAMENTO DE ROPA O FERRETERIA DE Materiales.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Pro - Guillermo Abdallah

Teléfono: +58-4265164666 / +58-4127320029

Email: gabdallah@pro.remax.com.ve / gerencia@pro.remax.com.ve

Dirección: Centro Comercial Manzanares Plaza, piso 2, oficina 02-13, Avenida Principal de Alto Prado,

Urbanización Manzanares. Municipio Baruta. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación





































