

| Datos del Inmueble |                                                                 |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Inmueble para      | Alquiler                                                        |
| Tipo de Inmueble   | Local Comercial                                                 |
| Nombre             | Amplio Local en ALQUILER en Centro Comercial Plaza Las Américas |
| Código             | 228346                                                          |
| Baños              | 1                                                               |
| Estacionamiento    | 4                                                               |
| Precio Ref.        | \$ 1.500                                                        |
| Precio Bs.         | Bs. 54.525                                                      |

| Dimensiones (m2) |     |
|------------------|-----|
| Construcción     | 285 |

| Ubicación    |                            |
|--------------|----------------------------|
| País         | Venezuela                  |
| Estado       | Distrito Capital / Miranda |
| Ciudad       | Caracas - Baruta           |
| Urbanización | Caurimare Tepuy            |



| Descripción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Amplio y excelentemente bien ubicado Local Comercial de 285 m2 para el alquiler en CC Plaza Las Américas. Puede ser destinado a múltiples usos aunque estuvo operando una cauchera y también se incluyen los equipos y mobiliario del Fondo de Comercio de la misma. Tiene varios espacios de trabajo, oficinas y baño completo, pero igual se puede adaptar al futuro emprendimiento. Se encuentra a nivel de uno de los estacionamientos del conocido y concurrido CC donde se encuentran múltiples otros negocios. En su frente cuenta con 4 puestos de estacionamiento. Cliente bien interesado en hacer negocios así, que este abierto a escuchar propuestas. Puede venir a visitarlo a hacer las consultas que requiera!!</p> |

| Para solicitar más información contacte a:                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Asesor inmobiliario: RE/MAX Premier - Elba Josefina Camejo Calderon                                                 |
| Teléfono: +58-2127940275 / +58-4143275482                                                                           |
| Email: elbacamejo@premier.remax.com.ve / gerencia@premier.remax.com.ve                                              |
| Dirección: Calle Madrid con Calle New York, Torre The Box, piso 5, oficina PT5-1, Las Mercedes. Caracas. Venezuela. |
| El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación        |



