

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Alquiler de Local Comercial en el Centro Comercial Los Samanes de Charallave, Edo. Miranda.
Código	229444
Precio Ref.	\$ 163
Precio Bs.	Bs. 5.925

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Cristóbal Rojas
Urbanización	Charallave

Dimensiones (m2)	
Construcción	45
Terreno	45



Descripción

Excelente local comercial ubicado en uno de los centros comerciales más céntricos de Charallave, el Centro Comercial Los Samanes.

Este amplio y espacioso local consta de 45,00 mtrs², ubicado en el primer piso del Centro Comercial. Cuenta con 2 medio baño para empleados o clientes, y con un espacio para una oficina o consultorio privado de buen tamaño, el cual goza de un medio baño.

En este centro comercial encontraremos el supermercado Unicasa, panadería, farmacia, librerías, centro de copiado, tienda de repuestos de moto, cauchera y entre otros comercios. Es cercano a residencias habitacionales, Instituciones Bancarias, Bomba de Gasolina, un restaurante Mcdonald's, cercano al mercado municipal y terminal de Charallave. Por tal motivo, tendría su negocio ubicado de tal forma en la que tendría fluidez de personas. También cuenta con seguridad, un amplio estacionamiento con aproximadamente 30 puestos, y fácil acceso al transporte público en distintas direcciones. Cabe destacar que el local está en un primer piso y tiene gran visibilidad.

Negociación:

Canon: 140 + Iva. = 162,40\$

2 Meses de Adelanto

1 mes de honorarios profesionales

200\$ de redacción de Documento

2 meses de gracias para arreglos del local.

Si lo que acabas de leer y ver te gustó y estás listo para establecer tu negocio aquí, ¡Contáctame! Pautemos

citas y hagamos negocio.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Gold II - Andrea Carolina Paez Teran

Teléfono: +58-2395154880 / +58-4123265812

Email: apaez@gold.remax.com.ve / gerenciach@gold.remax.com.ve

Dirección: Vía Charallave-Cúa, C.C. Expreso del Tuy, Nivel Mezz, Local 11, Sucúa. Charallave. Estado Miranda. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



