RE/MAX VENEZUELA
¡Agentes Excelentes, Excelentes Resultados!

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Alquiler
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Alquiler de Local Comercial en el Centro Comercial Los Samanes de Charallave, Edo. Miranda.
Código	229461
Precio Ref.	$ 140
Precio Bs.	Bs. 5.089

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Cristóbal Rojas
Urbanización	Charallave

Dimensiones (m2)	
Construcción	36
Terreno	36

Descripción

Excelente local comercial ubicado en uno de los centros comerciales más céntricos de Charallave, el Centro Comercial Los Samanes.

Este amplio y espacioso local consta de 38,50 mtrs², ubicado en el primer piso del Centro Comercial. Cuenta con 1 medio baño; una pequeña área con espejo, donde anteriormente funcionaba como probador de ropa; mostradores de vidrio en la fachada del local, y en el fondo del mismo, un mostrador de madera. Un local ideal para una tienda de ropa, accesorios o productos que desee tener en exhibición. De igual forma, puede adaptarlo para el negocio que necesite establecer.

En este centro comercial encontraremos el supermercado Unicasa, panadería, farmacia, librerías, centro de copiado, tienda de repuestos de moto, cauchera y entre otros comercios. Es cercano a residencias habitacionales, Instituciones Bancarias, Bomba de Gasolina, un restaurante Mcdonadl?s, cercano al mercado municipal y terminal de Charallave. Por tal motivo, tendría su negocio ubicado de tal forma en la que tendría fluidez de personas. También cuenta con seguridad, un amplio estacionamiento con aproximadamente 30 puestos, y fácil acceso al transporte público en distintas direcciones.

Negociación:
Canon: 120 + Iva. = Alrededor de 139,20$
2 Meses de Adelanto
1 mes de honorarios profesionales
200$ de redacción de Documento
2 meses de gracias para arreglos del local.

Si lo que acabas de leer y ver te gustó y estás listo para establecer tu negocio aquí, ¡Contáctame! Pautemos citas y hagamos negocio.

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Gold II - Andrea Carolina Paez Teran
Teléfono: +58-2395154880 / +58-4123265812
Email: apaez@gold.remax.com.ve / gerenciach@gold.remax.com.ve
Dirección: Vía Charallave-Cúa, C.C. Expreso del Tuy, Nivel Mezz, Local 11, Sucúa. Charallave. Estado Miranda. Venezuela.
El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación