

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	Local en Venta en la Urbanización el Trigal Sector los Rastrojos-Cabudare
Código	230549
Baños	3
Precio Ref.	\$ 35.000
Precio Bs.	Bs. 1.272.250

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Lara
Ciudad	Palavecino
Urbanización	El Trigal



Dimensiones (m2)	
Construcción	167
Terreno	167

Descripción

Local comercial en Venta en La Urbanización el Trigal Cabudare.

De 167mts2 totalmente remodelado, excelente ubicación en plena avenida principal de Cabudare

Tiene una acogedora, moderna y amplia área comercial, pasillo ingreso de personal y mercancía independiente, barra de atención para despacho de cualquier mercancía, con visor y mesón de granito, 3 salas de preparación y manipulación que sirve para alimentos o cualquier rubro, depósito, dos oficinas amplias, la principal con baño, área social con parrilleras para uso y disfrute del dueño y su equipo, 3 salas de baño totalmente nuevas, kitchenette para el personal.

Proyecto diseñado por arquitecto con sus planos. (Se entrega)

Acometidas eléctricas nuevas y adecuadas para altas demandas.

Con posibilidad de construcción de segunda planta (bases y puntos de conexión)

Servicios de internet activo

Circuito cerrado de tv (cámaras)

El local es ideal para

Bodegón

Farmacia

Ferretería

Restaurante

Repuestos

Un versátil proyecto adaptable a cualquier ramo.

Inversión 35.000\$

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX Synergy - Irma Cristhina Amaro Rojas

Teléfono: / +58-4126738758

Email: irmaamaro@synergy.remax.com.ve / gerencia@synergy.remax.com.ve

Dirección: Avenida Venezuela, entre Avenida Bracamonte y Avenida Los Leones, Torre Financiera de Lara, piso 3, oficina 3-03, Torre Sur. Barquisimeto. Estado Lara. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

