

Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Apartamento
Nombre	En Venta Apartamento PH de Lujo en Colinas de Tamanaco
Código	230980
Habitaciones	4
Baños	5
Estacionamiento	5
Precio Ref.	\$ 699.990
Precio Bs.	Bs. 25.444.636

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Distrito Capital / Miranda
Ciudad	Caracas - Baruta
Urbanización	Colinas de Tamanaco



Dimensiones (m2)	
Construcción	345

Descripción

En venta apartamento en Colinas de Tamanaco, con 200mts por documento y una ampliación de 145mts, para un total de 345mts.

Con una ubicación estratégica y privilegiada, se encuentra esta propiedad totalmente actualizada en un lujoso conjunto residencial, el cual consta de dos (2) torres identificadas como A y B, donde se encuentran dos (2) apartamentos por piso, diez (10) pisos, para un total de cuarenta (40) unidades habitacionales.

El conjunto cuenta con los siguientes servicios: seguridad las 24 horas del día, circuito cerrado, acceso controlado y digital al conjunto, dos (2) planta eléctrica y puesto de visitantes. Entre las áreas de esparcimiento, dispone de piscina con estructura tipo cascada, salón de fiesta, gimnasio, cancha de tenis, cancha de bolas criollas, parque infantil, área de trampolín, área de mesas al aire libre, amplios jardines y caminerías con una hermosa vista a la ciudad desde todos sus ángulos.

El ingreso de la propiedad, se hace a través de ascensor privado, directo al apartamento. Lo primero que se dispone son dos salas, una pequeña y otra más amplia, con grandes ventanales con vista a la ciudad, un (1) baño de visitas, un (1) bar en concepto abierto y área del comedor.

En cuanto al área de la cocina, tiene acceso a través del comedor o del family room dispuesto en el área de los dormitorios. La cocina cuenta con gran espacio de almacenamiento y un (1) área de comedor con una gran vista, además, da paso al área de lavado y a la habitación de servicio con su baño.

Respecto a los dormitorios, se encuentran separados de la sala/comedor, lo que da privacidad e intimidad. En esta área se dispone un family room que da paso a las tres (3) habitaciones, cada una con su baño, donde la

principal tiene además un vestier, zapatera y una hermosa vista a la ciudad a través de grandes ventanales.

En cuanto a los servicios, la propiedad dispone de dos (2) líneas telefónicas, gas directo y cable. Además cuenta con un (1) amplio maletero, cinco (5) puestos de estacionamientos por documento, dónde cuánto (4) son techados y uno (1) destechado y, una (1) habitación para chófer con baño.

Para solicitar más información contacte a:

Asesor inmobiliario: RE/MAX VIP Lido - Vanessa González

Teléfono: +58-2127504610 / +58-4126045051

Email: ygonzalez@vip.remax.com.ve / gerencia@vip.remax.com.ve

Dirección: Av. Francisco de Miranda, Edif. Centro Lido, Torre C, Piso 12, Oficina 123, El Rosal. Municipio Chacao. Caracas. Venezuela.

El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación



