Datos del Inmueble	
Inmueble para	Venta
Tipo de Inmueble	Local Comercial
Nombre	EN VENTA CASA CON LOCAL COMERCIAL DE 175 METROS CUADRADOS, EXCELENTE UBICACIÓN EN EL CASCO CENTRAL DE TUCACAS.
Código	231473
Baños	4
Estacionamiento	2
Precio Ref.	$ 160.000
Precio Bs.	Bs. 5.816.000

Ubicación	
País	Venezuela
Estado	Falcón
Ciudad	Silva
Urbanización	

Dimensiones (m2)	
Construcción	175

Descripción

Se vende un amplio local comercial de 175.00 mts2, ubicado en una zona privilegiada, como lo es el casco central de Tucacas. Este local se encuentra en la calle Bolívar, en la entrada al embarcadero La Islita, por lo que tiene una gran afluencia de visitantes, temporadistas y residentes de la zona, lo que garantiza una excelente visibilidad y acceso para clientes.

El local tiene entrada independiente, lo que le otorga privacidad y comodidad. Además, cuenta con puertas y ventanas Santa María, una zona de gran flujo comercial y turístico.

En su interior, encontrarás una zona de caja, espacios designados para almacenamiento y depósito, garaje para dos vehículos.
Este local comercial representa una excelente oportunidad de inversión, ya que su ubicación estratégica garantiza un alto flujo de clientes potenciales ya que su tamaño y distribución permiten adaptarlo a diferentes tipos de negocios, como tiendas, oficinas o licorería.

En su parte alta, se encuentran dos (2) anexos, cada uno consta de una superficie de CIENTO DOCE METROS CUADRADOS (112,00 mts2) , el cual posee una cocina empotrada en mampostería, un (1)baño y un (1) salón, todo lo anterior con posibilidades de remodelación para ser mejor utilizado para hospedajes como pequeña posada.

No dejes pasar esta oportunidad de adquirir un local comercial en una de las mejores zonas de Tucacas. Contáctanos para más información ¡Haz de este local el destino perfecto para tu próximo negocio!

Para solicitar más información contacte a:
Asesor inmobiliario: RE/MAX Costa Azul - Lilia Fernandez
Teléfono: +58-4143431862 / +58-4244394409
Email: lfernandez@costaazul.remax.com.ve / gerencia@costaazul.remax.com.ve
Dirección: Carretera Nacional Morón - Coro, C.C. Caribbean, nivel PB, Local A-2. Tucacas. Estado Falcón. Venezuela.
El precio es fijado por el propietario del inmueble, y la oferta que se presente está sujeta a su aprobación

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX

RE/MAX